



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2544-3/16.12.....2024 г.

ДО
Г-Н **ЧЕРВЕНАКОВ**
УПРАВИТЕЛ НА „ВИЛА ХИСАР“ ЕООД
ГР. ПЛОВДИВ,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение: **„Изграждане на лозов масив с автоматизирана система за капково напояване и редова конструкция с обща площ 191,883 дка“** в поземлени имоти с идентификатори 68967.131.1 и 68967.132.1 в землището на с. Старо Железаре, местност „Влачището“, община Хисаря, област Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЧЕРВЕНАКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2544/08.11.2024 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на лозов масив с автоматизирана система за капково напояване и редова конструкция с обща площ 191,883 дка в поземлени имоти с идентификатори 68967.131.1 и 68967.132.1 в землището на с. Старо Железаре, местност „Влачището“, община Хисаря, област Пловдив. В имотите е разположено старо лозе, което е в процес на изкореняване. Предвижда се да се изгради нов лозов масив и изграждане на автоматизирана система за капково напояване. Водата за напояване на лозовия масив чрез капкуване ще се осигури от Сдружение за напояване „Старо Железаре“, в което „ВИЛА ХИСАР“ ЕООД членува. От дейността не се формират отпадъчни води.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо изх. №ПУ-01-1057(1)/10.12.2024 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнореломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021 г.), ЗВ и подзаконовите нормативни актове към него, при спазване на определени условия.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0002054 „Средна гора“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-273/30.03.2012г. (ДВ бр.32/2012г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед горезилюженото, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0002054 „Средна гора“**, по отношение на:



- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изграждане на лозов масив с автоматизирана система за капково напояване и редова конструкция с обща площ 191,883 дка“** в поземлени имоти с идентификатори 68967.131.1 и 68967.132.1 в землището на с. Старо Железаре, местност „Влачището“, община Хисаря, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи за изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите плана или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие на писмо с изх. № ПУ-01-1057(1)/10.12.2024 г. на директора на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

