



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2698-1/0612 /2024 г.

ДО  
Г-Н **АНГЕЛОВ**  
УПРАВИТЕЛ НА „ЕВРОПА ПЕЙНТ“ ООД  
ГР. ПЛОВДИВ,

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Обект : Складова и обществено обслужваща дейност и разширение на селскостопански път 19.256“ в поземлен имот с идентификатор 40004.19.314 по КК и КР на село Крумово, местност „Баш Кайнака“, община Родопи, област Пловдив.

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АНГЕЛОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ ОВОС-2698/25.11.2024 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда промяна на предназначението, изготвяне на ПУП-ПРЗ, образуване на едно ново УПИ и изграждане в него на обект : „Складова и обществено обслужваща дейност“ състоящ се от 2 броя складове за промишлени стоки с обща застроена площ от около 2000 кв.м., магазин за промишлени стоки със застроена площ от около 300 кв.м. и една административна и офис сграда със застроена площ от около 200 кв.м. в поземлен имот с идентификатор 40004.19.314 по КК и КР на село Крумово, местност „Баш Кайнака“, община Родопи, област Пловдив. Транспортното обслужване на новообразувания УПИ ще се осъществява от път с асфалтова настилка №19.259, транспортна територия на община Родопи и по селскостопански път №19.256, успореден на транспортната артерия, който ще се разшири до габарит на обслужваща улица до основния обект.

Водоснабдяването ще се осъществи с реализирането нов външен водопровод, който ще се захрани от съществуващата улична водопроводна мрежа.

Електроснабдяването ще се осъществи чрез присъединяване към електропреносната мрежа на населеното място.

Отпадъчните води ще се заустват във водопълтна изгребна яма.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0000194 „Река Чая“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-688/25.08.2020г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.80/11.9.2020 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения №1 и №2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед горейзложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от

мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000194 „Река Чая“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Обект : Складова и обществено обслужваща дейност и разширение на селскостопански път 19.256“** в поземлен имот с идентификатор 40004.19.314 по КК и КР на село Крумово, местност „Баш Кайнака“, община Родопи, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на РИОСВ - Пловдив

