



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2659-31/03.12./ 2024 г.

ДО

Г-Н ХРИСТО ТОМОВ

УПРАВИТЕЛ НА „СТРОУБЕРИ КАУНТИ“ ООД

ГР. ПЛОВДИВ, УЛ. „ПЕТЪР ЧЕНКОВ“ № 27

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Транспортен достъп до жилищно строителство, крайпътен комплекс, търговска, обществено обслужваща и складова дейност“ в поземлени имоти с идентификатори 06077.10.840 и 06077.10.841 по ККР на с. Браниполе, местност „Стойкова върба“, община Родопи, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТОМОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2659/20.11.2024 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда осигуряване на транспортен достъп до жилищно строителство, крайпътен комплекс, търговска, обществено обслужваща и складова дейност в поземлени имоти с идентификатори 06077.10.840 и 06077.10.841 по ККР на с. Браниполе, местност „Стойкова върба“, община Родопи, област Пловдив. Транспортния достъп до имотите ще се осъществи чрез изграждане на локално платно на околновръстното шосе на град Пловдив – II – 86 Пловдив – Асеновград – Смолян, с пътна връзка за едностранно обслужване на движението в посока Асеновград – I-8, с вход от и изход на републиканския път. Трасето за транспортен достъп ще преминава през части от полски пътища с идентификатори 06077.10.184, 06077.10.189, 06077.10.200 и 06077.10.227 по КК на с. Браниполе, полски пътища с идентификатори 03304.1.217, 03304.2.305, 03304.2.1331, 03304.2.1332, 03304.2.1333, 03304.2.1334, 03304.2.1335 и 03304.2.1336 по КК на с. Белащица и чрез премостване на напоителни канали с идентификатори 03304.2.1337, 03304.2.1338, 03304.2.1339 и 03304.2.1340 по КК на с. Белащица локално платно на околновръстното шосе.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо изх. №ПУ-01-1098(1)/02.12.2024 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ (2016-2021 г.) и ПУРН на ИБР (2022-2027г.), ЗВ и подзаконовни нормативни актове към него, при спазване на определени условия.

Трасето, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него**



процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0001033 „Брестовица“** по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Транспортен достъп до жилищно строителство, крайпътен комплекс, търговска, обществено обслужваща и складова дейност“** в поземлени имоти с идентификатори 06077.10.840 и 06077.10.841 по КККР на с. Браниполе, местност „Стойкова върба“, община Родопи, област Пловдив, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие на писмо с изх.№ ПУ-01-1098(1)/ 02.12.2024 г. на директора на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ Пловдив

