



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2637-1/0212 /2024 г.

ДО
Г-ЖА АНГЕЛОВА
ГР.ПЛОВДИВ,

Г-Н АНГЕЛОВ
ГР.ПЛОВДИВ,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Проект за изменение на Подробен устройствен план на ПИ 40004.15.65 съставляващ УПИ 15.65 за „обществено и делово обслужване“, местност „Бахчите“ по КК на с.Крумово, община Родопи и ПУП-ПРЗ за промяна предназначение на ПИ 40004.15.64“ по КК и КР на село Крумово, Община Родопи, Област Пловдив.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО АНГЕЛОВА,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АНГЕЛОВ,**

Бъв връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-2637/18.11.2024 г., за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда провеждане на процедура за изменение на Подробен устройствен план на УПИ 15.65 за „обществено и делово обслужване“, местност „Бахчите“ по КК на с.Крумово, община Родопи и ПУП-ПРЗ за промяна предназначение на ПИ 40004.15.64 в същото землище и местност. Проекта предвижда изменение на УПИ 15.65 „обществено и делово обслужване“, съставляващ имот 40004.15.65 с цел разширението му с имот 40004.15.64, който имот ще се процедира за промяна предназначение. Отреждането на новообразувания УПИ ще се измени както следва: отпада УПИ 15.65 „обществено и делово обслужване“ и се отрежда УПИ 15.227 за „жилищно строителство“. В новообразуваното УПИ с проектен идентификатор 15.227 е предвидено изграждане на една жилищна сграда с площ от около 300 кв.м.

Електрозахранването на имота е предвидено да се изпълни от съществуващата електропреносна мрежа.

Водоснабдяването на имота ще се осъществи от наличната водопроводна мрежа.

Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изкопна яма.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000194 „Река Чая“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-688/25.08.2020г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.80/11.9.2020 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения №1 и №2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него**



процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000194 „Река Чая“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Проект за изменение на Подробен устройствен план на ПИ 40004.15.65 съставляващ УПИ 15.65 за “обществено и делово обслужване”, местност “Бахчите” по КК на с.Крумово, община Родопи и ПУП-ПРЗ за промяна предназначение на ПИ 40004.15.64” по КК и КР на село Крумово, Община Родопи, Област Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

