



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-2688-1/02 12*2024 г.

ДО

Г-Н АТАНАС НИКОЛОВ ПРОДАНОВ

УПРАВИТЕЛ НА

„ФОРЕСТ“ ЕООД

С. БРАНИПОЛЕ, М. „МЕРАТА“ №010Г

ОБЩ. РОДОПИ, ОБЛ. ПЛОВДИВ

Относно: Уведомление за план: *„Изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ 10.781 (ПИ с ИД 06077.10.781) от търговска, складова база за промишлени стоки, офис и хотел, в Производствена и складова база за промишлени стоки, офис и хотел“, с. Браниполе, местност „Мерата“, община Родопи, област Пловдив*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРОДАНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2688/22.11.2024 г. за горесцитирания план, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Планът попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализация на настоящия план се предвижда изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ 10.781 (ПИ с ИД 06077.10.781) от търговска, складова база за промишлени стоки, офис и хотел, в Производствена и складова база за промишлени стоки, офис и хотел“, с. Браниполе, местност „Мерата“, община Родопи, област Пловдив.

Необходимостта от изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ 10.781 от търговска, складова база за промишлени стоки, офис и хотел, в производствена и складова база за промишлени стоки, офис и хотел, се налага от желанието на Възложителя за осъществяване на инвестиционните му намерения, свързани с изграждането на „Цех за производство на изделия за еднократна употреба от хартия и пластмаса“. Това налага промяна на отреждането, съобразно устройствените планове и одобрените към тях нормативни документи.

Със заповед № 608/07.04.2023 г. на Кмета на Община Родопи, се разрешава изработването на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ 10.781 от търговска, складова база за промишлени стоки, офис и хотел, с който да се промени отреждането му в производствена и складова база, офис и хотел.

Цехът за производство на изделия за еднократна употреба от хартия и пластмаса се разполага в съществуващата складова сграда в имота. В него ще се произвеждат пластмасови и хартиени чаши, и купи за еднократна употреба.

Площадката на обекта е водоснабдена и електрифицирана.

Водоснабдяването е от градската водопроводна мрежа, експлоатирана от „Вик“ ЕООД - гр. Пловдив.

Електрозахранването е от наличната електропреносна мрежа, експлоатирана от ЕВН - България.



Няма необходимост от изграждане на нови пътища. Цехът се разполага в съществуваща складова сграда, в която се монтира само технологичното оборудване, поради което няма да се извършват изкопни работи.

Имотът, предмет на плана, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г.(ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявения план и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на плана при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявения план: **„Изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ 10.781 (ПИ с ИД 06077.10.781) от търговска, складова база за промишлени стоки, офис и хотел, в Производствена и складова база за промишлени стоки, офис и хотел“, с. Браниполе, местност „Мерата“, община Родопи, област Пловдив** е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на плана и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите на плана или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

