



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2646-112844.....2024 г.

ДО
Г-Н РУСКОВ
ГР.ПЛОВДИВ,

Относно: Уведомление за план: "ПУП-ПРЗ за смяна на предназначението на поземлени имоти с идентификатори 77373.13.483 и 77373.13.418 по КК и КР на село Храбрино, местност „Скелето“ с отреждане „за жилищно застрояване“, Община Родопи, област Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН РУСКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2646/19.11.2024 г. за горесцитирания план, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Планът попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализация на плана се предвижда процедирането на ПУП-ПРЗ за урегулирането на два нови УПИ - жилищно застрояване и изграждането на 2 броя жилищни сгради във всеки един от тях, общо 4 броя жилищни сгради, в поземлени имоти с идентификатори 77373.13.483 и 77373.13.418 по КК и КР на село Храбрино, местност „Скелето“, Община Родопи, област Пловдив.

Водоснабдяването ще се извършва от съществуващ уличен водопровод на населеното място.

Електроснабдяването ще се осъществи чрез присъединяването към съществуващата електропреносна мрежа на Енергоразпределение Юг.

Отпадъчните води ще се заустват във водоплътни изгребни ями.

Имотите, предмет на плана, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г.(ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявения план и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на плана при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**, по отношение на:



- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявения план: **"ПУП-ПРЗ за смяна на предназначението на поземлени имоти с идентификатори 77373.13.483 и 77373.13.418 по КК и КР на село Храбрино, местност „Скелето“ с отреждане „за жилищно застрояване“**, Община Родопи, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на плана и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите плана или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

