



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-2318-3/2024* /2024 г.

ДО
„МОНЕСТО 2018“ ООД
ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ УПРАВИТЕЛ
Г-Н **СТОЕВ**
ГР. АСЕНОВГРАД,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Водовземане от подземен воден обект, чрез съществуващ тръбен кладенец (ТК) за измиване на автомобили“** в УПИ XVIII-534.103 - ресторант (ПИ 00702.534.103), кв.2 ПЗ „Изток“, гр. Асеновград, общ. Асеновград, обл. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СТОЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2318/15.10.2024 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда водовземане от подземен воден обект, чрез съществуващ тръбен кладенец (ТК) за измиване на автомобили в УПИ XVIII-534.103 - ресторант (ПИ 00702.534.103), кв.2 ПЗ „Изток“, гр. Асеновград, общ. Асеновград, обл. Пловдив. Възложителят „Монесто 2018“ ООД е наел за временно ползване имота. В имота е изградена автомивка и тръбен кладенец (ТК) за нуждите на автомивката. Предвижда се автомивката да увеличи своя капацитет, като към съществуващите три клетки допълнително ще се монтират още две клетки за измиване на автомобили. Съществуващият тръбен кладенец е с дълбочина 20 метра и е разположен в същия имот и осигурява подземна вода за автомивката. За водовземането от подземни води чрез съществуващия ТК има издадено разрешително № 31591211/16.11.2018 г. от БД „ИБР“ - Пловдив. Питейното водоснабдяване на обекта е осъществено от градската водопроводна мрежа. Отпадъчните води от автомивката заустват в градската канализация, като за тяхното пречистване е изграден каломаслоуловител.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо изх. №ПУ-01-966(1)/07.11.2024 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнoбеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ на ИБР 2016-2021, ПУРН на ИБР 2022-2027 и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000194 „Река Чая“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-688/25.08.2020г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.80/11.9.2020 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения №1 и №2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него**



процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000194 „Река Чая“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Водовземане от подземен воден обект, чрез съществуващ тръбен кладенец (ТК) за измиване на автомобили“** в УПИ XVIII-534.103 - ресторант (ПИ 00702.534.103), кв.2 ПЗ „Изток“, гр. Асеновград, общ. Асеновград, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие на писмо с изх. №ПУ-01-966(1)/07.11.2024 г. на директора на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

