



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2512-1/2011 2024 г.

ДО
Г-Н
ГР. ПЛОВДИВ,
Г-Н
ГР. СОФИЯ,

СТОЯНОВ

БОЕВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): "Производствена, складова, търговска и обществено обслужваща дейност-изграждане на сграда за производство на мебели и складова база за съхранение и обработка на метални изделия" в ПИ с идентификатор 03839.38.43 по КК на село Бенковски, местност Крушките, община Марица

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СТОЯНОВ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БОЕВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2512/06.11.2024 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С инвестиционното предложение се предвижда производствена, складова, търговска и обществено обслужваща дейност – изграждане на сграда за производство на мебели и складова база за съхранение и обработка на метални изделия в ПИ с идентификатор 03839.38.43 по КК на село Бенковски, местност Крушките, община Марица. Планът за регулация предвижда отреждането на 2 /два/ урегулирани поземлени имота. След промяна на предназначението на имота в единия от новообразуваните УПИ се предвижда да се изгради сграда за производство на мебели. Технологичният процес ще включва изработката на мебели от естествена дървесина и шперплат плоскости. Дървесината ще се обработва на щрайхмус, банциг ЦНЦ, разкроява се с циркуляр, шлайфат се калибровъчен шлайф и готовите детайли се сглобяват. Лепилата, които ще се използват в производството на мебели ще са на водна основа. За покритие на дървените мебелите ще се използват натурални мебелни масла на растителна основа.

Във втория от новообразуваните УПИ се предвижда да се изгради складова база за съхранение и обработка на метални изделия. В склада ще се съхраняват метални профили и крепежни елементи. Обработката на метала включва заготовка на метална конструкция – механична обработка за която ще се използват гилотини, лентови ножици ножовки, бормашини и заваряване. Готовите продукти ще бъдат съхранявани в складова част.

Транспортното обслужване на новообразуваните УПИ ще се осъществява път с идентификатор 03839.38.506, разположен на югоизточно от имота.

Електрозахранването на имота ще се осъществи чрез изграждане на нова КЛ 1 kV по съгласувано трасе от ТНН на БКТП „Волво“ до стандартизирано електромерно табло тип ТЕПО, монтирано на имотна граница.

Водоснабдяването на новообразуваните УПИ ще се осъществи чрез изграждане на водопроводни отклонения към съществуващ уличен водопровод PE - HD Ø 110 по път с идентификатор 03839.38.506, разположен на югоизточно от имота.



Предвидено е отпадните води да се заустват във водоплътни изгребни ями, самостоятелни за всяко новообразувано УПИ, които ще се почистват периодично от лицензирана фирма на база сключен договор.

В новообразуваните УПИ няма да се формират производствени отпадъчни води.

Дъждовните води ще се отвеждат разсредоточено от терена и поливат в озеленените площи.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е **BG0002086 „Оризища Цалапица“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002086 „Оризища Цалапица“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Производствена, складова, търговска и обществено обслужваща дейност – изграждане на сграда за производство на мебели и складова база за съхранение и обработка на метални изделия“ в ПИ с идентификатор 03839.38.43 по КК на село Бенковски, местност Крушките, община Марица** е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на плана и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив