



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-2581-1/20 11* 2024 г.

ДО

Г-Н

ГЕОРГИЕВ

УПРАВИТЕЛ НА „КАРЛОВО СОЛАР БГ“ ЕООД

ГР. ПЛОВДИВ, РАЙОН СЕВЕРЕН,

Относно: Уведомление за промяна на инвестиционно предложение (ИП): „Промяна предназначението на земеделска земя и изготвяне на ПУП-ПРЗ за урегулиране на поземлен имот с идентификатор ПИ 24241.307.124 по КК на село Дъбене, община Карлово, област Пловдив за изграждане на обект фотоволтаична електроцентрала“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

Бъв връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. № ОВОС-2581/13.11.2024 г. за промяна на горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Промяната на инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал.1 от същата.

За ИП „Промяна предназначението на земеделска земя и изготвяне на ПУП-ПРЗ за урегулиране на поземлен имот с идентификатор ПИ 24241.307.124 по КК на село Дъбене, община Карлово, област Пловдив за изграждане на обект фотоволтаична електроцентрала“ с възложител: КОНСТАНТИН ДИМИТРОВ ВАНГЕЛОВ, има издадено Решение за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка № ПВ-ЕО-23/2024г. на Директора на РИОСВ-Пловдив с характер: „да не се извършва ЕО“.

С настоящето уведомление с вх. № 2581/13.11.2024 г. се предвижда следната промяна, както следва:

1. Промяна на Възложителя от КОНСТАНТИН ДИМИТРОВ ВАНГЕЛОВ на „Карлово Солар БГ“ ЕООД, съгласно приложен нотариален акт за покупко-продажба на недвижими имоти.

2. Изграждане на фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) за производство на електрическа енергия върху 95.715 дка от имот 24241.307.124, находящ се в землището на село Дъбене, местност Мранчово, община Карлово, област Пловдив, с номинална инсталирана мощност 9 033,05 kWp.

3. Изграждане на комплектни трансформаторни станции, които ще се присъединят към съществуваща подстанция 30/110kV.

4. Присъединяването на подстанцията 110kV към електропреносната мрежа на ЕО АД, ще се осъществи чрез въздушна кабелна линия и подстанция 110kV, съществуваща - по друг проект.

5. По протежение на вътрешните пътища ще се изгради 16р. Huawei JUPITER-9000K-N1(КТП).

6. Ще бъде изграден 1 брой комплектна трансформаторна подстанция (КТП), която ще бъде обединена в РП 33kV/100kV, от където чрез кабелна връзка електроенергията ще се подава към електропреносната мрежа на ЕО АД след преобразуване в електроенергията с трифазно напрежение 110kV и промишлена честота 50Hz



7. Не се променят параметрите и други обстоятелства в Решение за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка № ПВ-ЕО-23/2024 г.

Настоящото инвестиционно предложение, не следва да се счита за изменение по смисъла на чл. 85, ал. 4 от Закона за опазване на околната среда, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда и не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение №1 и №2 на Закона за опазване на околната среда.

В тази връзка **не е необходимо провеждане на процедура по реда на глава шеста на ЗООС.**

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000429 „Река Стряма“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №333/31.05.2021 г. (ДВ бр.54/2021 г.) на МОВБ.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000429 „Река Стряма“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявената промяна на инвестиционно предложение: **„Промяна предназначението на земеделска земя и изготвяне на ПУП-ПРЗ за урегулиране на поземлен имот с идентификатор ПИ 24241.307.124 по КК на село Дъбене, община Карлово, област Пловдив за изграждане на обект фотоволтаична електроцентрала“** е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите плана или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

