



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2367-1/15/11.....2024 г.

ДО
Г-ЖА
ГР. КУКЛЕН,

ХАЛИЛОВА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Складова и обществено-обслужваща дейност – складове за промишлени стоки“ в ПИ № 40467.10.531 (УПИ 10.531 - складови и общ. обсл.) и ПИ № 40467.10.372, местност „Св.Петка“, гр. Куклен, община Куклен, област Пловдив

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ХАЛИЛОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2367/22.10.2024 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на два склада за промишлени стоки в ПИ № 40467.10.531 (УПИ 10.531 - складови и общ. обсл.) и ПИ № 40467.10.372, местност „Св.Петка“, гр. Куклен, община Куклен, област Пловдив. Предвижда се разширение на ПИ № 40467.10.531 (УПИ 10.531 - складови и общ. обсл.) с ПИ № 40467.10.372 за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, образуване на един урегулиран поземлен имот за складова и обществено-обслужваща дейност – складове за промишлени стоки, два броя, всеки със ЗП около 800 кв.м. Водоснабдяването ще е от ВиК мрежата. Енергоснабдяването ще е от наличната енергопреносна мрежа. Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства от лицензирана фирма.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000194 „Река Чая“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-688/25.08.2020г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.80/11.9.2020 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореспоменатото, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0000578 „Река Марица“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;

- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Складова и обществено-обслужваща дейност – складове за промишлени стоки“** в ПИ № 40467.10.531 (УПИ 10.531 - складови и общ. обсл.) и ПИ № 40467.10.372, местност „Св.Петка“, гр. Куклен, община Куклен, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

