



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2377-11/14/11.....2024 г.

ДО

ОБЩИНА „РОДОПИ“

ПРЕДСТАВЛЯВАНА ОТ

Г-ЖА

ИВАНОВА - И.Д. КМЕТ НА ОБЩИНА „РОДОПИ“

ГР. ПЛОВДИВ

Относно: Уведомление за „Проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване на УПИ 1-за училище, квартал 22 от регулационния план, ПИ 06077.501.742 от КК, с. Браниполе, общ. Родопи“, област Пловдив.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ИВАНОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2377/23.10.2024 г. за горещитирания план, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Плана попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Предвижда се проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване на УПИ 1-за училище, квартал 22 от регулационния план, ПИ 06077.501.742 от КК, с. Браниполе, общ. Родопи“, област Пловдив.

Проектната територия представлява УПИ 1-за училище, квартал 22 от регулационния план / ПИ 501.742 от КК/ с. Браниполе, общ. „Родопи“.

В плана за регулация се предвижда разделяне на УПИ 1-за училище. Съгласно изготвения ПУП-ПРЗ се урегулира в: УПИ 1-501.1067, за общ. и делово обслужване-за образование с площ 6400 кв.м. и УПИ II-501.1068, общ. обл. дейности- търговия, хранене и битови услуги с площ 576 кв.м.

Предвидени са зони за застрояване, в които ще се изградят сгради и елементи на благоустрояване.

Имотът, предмет на плана, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г.(ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявения план и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на плана при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеният: **„Проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване на УПИ 1-за училище, квартал 22 от регулационния план, ПИ 06077.501.742 от КК, с. Браниполе, общ. Родопи”, област Пловдив** е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на плана и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на плана или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ

