



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-2216-1/21.10* /2024 г.

ДО  
„ШЕРИ - 61“ ЕООД  
ПРЕДСТВЛЯВАНО ОТ  
Г-ЖА  
ГР. РАКОВСКИ,

ПЛАЧКОВА

*Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на склад за суровини“ в УПИ V-502.2300 (ПИ 502.2300), произв. и складова дейност, за произв. на хляб и складова база за хран. продукти и пром. стоки, от кв. 141 по действащ ПУП на гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив.*

### УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЛАЧКОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. № ОВОС-2216/02.10.2024 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на склад за суровини в УПИ V-502.2300 (ПИ 502.2300), произв. и складова дейност, за произв. на хляб и складова база за хран. продукти и пром. стоки, от кв. 141 по действащ ПУП на гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив.

Инвестиционното предложение представлява разширение - пристройка към съществуващи сгради 502.2300.9 и 502.2300.10, в които е разположен „Цех за пакетиране на хранителни продукти“.

Сградата ще заема пространството между съществуващите сгради 502.2300.9 и 502.2300.10 и съседните УПИ III-502.6 и УПИ IV-502.5, с които имат граници в южна посока.

Няма необходимост от нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. От изток и запад имат излаз на улици. На обекта няма да се използват природни ресурси. Електроснабдяването на обекта ще бъде осигурено от съществуващата мрежа.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0000429 „Река Стряма“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №333/31.05.2021 г. (ДВ бр.54/2021 г.) на МОСВ.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед горезилюженото, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000429 „Река Стряма“**, по отношение на:



- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изграждане на склад за суровини“** в УПИ V-502.2300 (ПИ 502.2300), произв. и складова дейност, за произв. на хляб и складова база за хран. продукти и пром. стоки, от кв. 141 по действащ ПУП на гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на РИОСВ - Пловдив

