



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2175-11/0910 /2024 г.

ДО
Г-Н **КАБАИВАНОВ**
КМЕТ НА ОБЩИНА КАРЛОВО
ГР. КАРЛОВО,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Резидентни грижи за пълнолетни лица с интелектуални затруднения гр. Карлово – 3 броя” в урегулиран поземлен имот № XIII – жилищно строителство и търговия 501.3096, гр. Карлово, община Карлово, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КАБАИВАНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. № ОВОС-2175/26.09.2024 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на център за три броя нови центрове за резидентни грижи за пълнолетни лица с интелектуални затруднения гр. Карлово в урегулиран поземлен имот № XIII – жилищно строителство и търговия 501.3096, гр. Карлово, община Карлово, област Пловдив.

Предвижда се да бъдат създадени 3 броя нови центрове за специализирана подкрепа за лица с увреждания и техните семейства. С новоизградените центрове за социални и интегрирани здравно-социални услуги за резидентна грижа и специализирани социални услуги, ще бъде възможно закриването на съществуващите специализирани институции за хора с увреждания. За реализиране на проектните дейности Община Карлово ще кандидатства по Националния план за възстановяване и устойчивост, в рамките на компонент „Социално включване” Инвестиция: „Модернизирание на дългосрочната грижа”, Компонент 1 „Продължаваща подкрепа за деинституционализация на грижата за възрастните хора и хората с увреждания”, Подкомпонент 1.1 - Изграждане и оборудване на нови социални и интегрирани здравно-социални услуги за резидентна грижа и специализирани социални услуги за лица с увреждания.

ИП предвижда строителство, ремонт, реконструкция, обновяване на сграден фонд за социални услуги във връзка с процеса на деинституционализация на грижата за хора с увреждания (включително ново строителство-изграждане, както и пристрояване, реконструиране и пререструктуриране на пространства), включително прилежащото им дворно пространство.

Предвижда се доставка и инсталиране върху сградата или в близост до нея на фотоволтаична инсталация (ФЕЦ) вкл. фотоволтаични панели, конструкция за монтаж на панелите и синусоидален инвертор, окабеляване и управление. Мощността на фотоволтаичната инсталация следва да бъде избрана с оглед обезпечаването на собствените нужди от енергопотребление, като при сградата, в която ще функционира резидентна грижа за 15 потребители или ЦСПЛУТС, максималната мощност на ФЕЦ, която може да се финансира по процедурата, не може да бъде по-голяма от 30kW. Предвижда се доставка и монтаж на оборудване и обзавеждане за горепосочените сгради.



Водоснабдяването ще се осъществи от водопроводната мрежа чрез изграждане на нови сградни отклонения. Отпадъчните води ще се заустват в съществуващата канализация.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположената защитена зона: **BG0002128 „Централен Балкан Буфер“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-321/04.04.2013 (ДВ бр. 46/2013 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури** по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или **екологична оценка (ЕО)**.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0002128 „Централен Балкан Буфер“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Резидентни грижи за пълнолетни лица с интелектуални затруднения гр. Карлово – 3 броя“** в урегулиран поземлен имот № XIII – жилищно строителство и търговия 501.3096, гр. Карлово, община Карлово, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

