



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1021-3/0410 / 2024 г.

ДО  
„СЛОВБУЛ СОЛАНУМ ПЛОВДИВ“ ЕООД  
ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ  
ГР. ПЛОВДИВ,

КАРАГЪЗОВ

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Склад за семена, торове и препарати за растителна защита“ в УПИ VI-501.434, складова и обслужваща дейност кв.34, имот с идентификатор 12019.501.434, по плана на с. Войсил, общ. Марица, обл. Пловдив

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КАРАГЪЗОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1021/30.04.2024 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-1021-2/19.09.2024 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на склад за семена, торове и препарати за растителна защита в УПИ VI-501.434, складова и обслужваща дейност кв.34, имот с идентификатор 12019.501.434, по плана на с. Войсил, общ. Марица, обл. Пловдив. В имота има изградени четири сгради. Новата складова сграда ще е едноетажна с обща площ до 500 кв.м. В сградата не се предвижда да се извършва производство, както и да се съхраняват материали с висока степен на пожароопасност. В новата складова сграда ще се доставят и съхраняват на депо разфасовки на семена, торове и препарати за растителна защита, които ще бъдат опаковани. На място в склада няма да се разфасоват и наново да се опаковат готовите вече разфасовки. Водоснабдяването на обекта ще се осъществи от налична водопроводна мрежа. Не се очаква формиране на производствени отпадъчни води. Битово-фекалните отпадъчни води ще се отвеждат в налична водоплътна яма с последващо почистване и извозване от специализирана фирма.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е **BG0002086 „Оризища Цалапица“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед горезисложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002086 „Оризища Цалапица“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;



- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: „**Склад за семена, торове и препарати за растителна защита**“ в УПИ VI-501.434, складова и обслужваща дейност кв.34, имот с идентификатор 12019.501.434, по плана на с. Войсил, общ. Марица, обл. Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на плана и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

