



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-3077-24 27.09*/ 2024 г.

ДО
Г-Н ИНСИ
УПРАВИТЕЛ НА „ЗИЕС ЮРЪП“ ЕООД
ГР. СОФИЯ, Р-Н „СРЕДЕЦ“

Относно: Уведомление за промяна в инвестиционно предложение (ИП): „Предприятие за производство на части и принадлежности за автомобили“ в УПИ 21.276 – смесено многофункционално застрояване, по КК на с. Радиново, общ. Марица, обл. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ИНСИ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-3077-19/19.07.2024 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-3077-20/19.07.2024 г.; №ОВОС-3077-24/16.08.2024 г. за промяна в параметрите на горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Промяната на инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С горечитираното уведомление е заявено, че има промяна в параметрите на ИП. За ИП „ПРЕДПРИЯТИЕ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЧАСТИ И ПРИНАДЛЕЖНОСТИ ЗА АВТОМОБИЛИ“ УПИ 21.276 - смесено многофункционално застрояване, по КК на с. Радиново, община "Марица", област Пловдив с възложител: „ЗИЕС ЮРЪП“ ЕООД е проведена и приключила процедура по реда на глава шеста от ЗООС с Решение № ПВ-35-ПР/2024г. на Директора на РИОСВ Пловдив, с характер „да не се извършва ОВОС“.

Промяната касае присъединяване към водопроводна и канализационна система, което води до промяна на проектирането в част ВиК:

- частта „Водопроводна мрежа за технологични нужди“. За технологични нужди ще се използва сондажна омекотена вода от площадковия сондажен тръбен кладенец.
- Канализация - Канализационната мрежа ще се изгради като разделна – за битово-фекални, технологични пречистени и за дъждовни води от покрив и площадка
- Канализационната мрежа за битово-фекални води - Отпадните води от санитарните възли и от стаята за почивка ще се отвеждат в площадкова битова канализация и оттам в новопроектиран уличен битов канал/предмет на друг проект/.
- Канализационната мрежа за дъждовни води - Дъждовните води от покрива с подходящи тръби и наклони по площадката ще се отвеждат към съществуваща улична канализация за дъждовни води по прилежащата улица от юг/предмет на друг проект/ и от там в отводнителен канал в Поземлен имот 61412.21.166.
- Дъждовните води от улиците и паркинга след преминаване през каломаслоуловител ще се включват и те в съществуващата улична дъждовна канализация и от там в отводнителен канал в Поземлен имот 61412.21.166. Каломаслоуловителя е позициониран в южната част на имота, като е предвидена шахта за измерване и вземане на проби - РШ12д.

Не се променят други параметри на разгледаното ИП, приключило с Решение № ПВ-35-ПР/2024г. на Директора на РИОСВ Пловдив.

Предвид описаното в уведомление с вх. № ОВОС-3077-20/19.07.2024г. настоящото, не следва да се счита за изменение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 от Закона за опазване на околната среда, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху



околната среда и не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение №1 и №2 на Закона за опазване на околната среда.

В тази връзка не е необходимо провеждане на процедура по реда на глава шеста на ЗООС.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо изх. №ПУ-01-677(4)/04.09.2024г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ (2016-2021 г.) и ПУРН на ИБР (2022-2027г.), ЗВ и подзаконовите нормативни актове към него, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0002086 „Оризища Цалапица“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявената промяна на ИП и предвидените дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитена зона BG0002086 „Оризища Цалапица“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местосбитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположените защитени зони;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположените зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Предприятие за производство на части и принадлежности за автомобили“** в УПИ 21.276 - смесено многофункционално застрояване, по КК на с. Радиново, общ. Марица, обл. Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовите нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие на писмо с изх. №ПУ-01-677(4)/04.09.2024г. на директора на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

