



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1473-5/29.08 2024 г.

ДО
Г-Н **КЪНЧЕВ**
УПРАВИТЕЛ НА „БИЗНЕС ЦЕНТЪР 2“ ООД - ПЛОВДИВ
ГР. ПЛОВДИВ,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на попивно езеро в имота за поемане на атмосферните води от покрива, както и от площадката след преминаване през каломаслоуловител от цех за разкрояване на цветни метали в УПИ 18.380 – производствена и складова дейност, кв. 18, местност „Кривата нива“ по КК на с. Радиново, община Марица, област Пловдив“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КЪНЧЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1473-2/03.07.2024 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на попивно езеро в имота за поемане на атмосферните води от покрива, както и от площадката след преминаване през каломаслоуловител от цех за разкрояване на цветни метали в УПИ 18.380 – производствена и складова дейност, кв. 18, местност „Кривата нива“ по КК на с. Радиново, община Марица, област Пловдив. ИП е във връзка с изменение на писмо №ОВОС-1473-1/26.06.23 г. на РИОСВ-Пловдив, като вместо в улична общинска канализация, дъждовните води от покрива, както и дъждовните води от площадката, след преминаване през каломаслоуловител ще се вливат в попивно езеро ситуирано в южната част на имота. Предвижда се в имота да се изградят две самостоятелни канализационни мрежи за битово-фекални води и за дъждовни води. Битово-фекалните води ще се събират в непропусклив резервоар, ситуиран в имота, който ще се почиства периодично. Дъждовните води от покрива, както и дъждовните води от площадката, след преминаване през каломаслоуловител да се влият в попивно езеро ситуирано в южната част на имота.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо изх. №ПУ-01-617(1)/15.07.2024 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ (2016-2021 г.) и ПУРН на ИБР (2022-2027 г.), ЗВ и подзаконовите нормативни актове към него, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е **BG0002086 „Оризища Цаланица“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002086 „Оризища Цалалица“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изграждане на попивно езеро в имота за поемане на атмосферните води от покрива, както и от площадката след преминаване през каломаслоуловител от цех за разкрояване на цветни метали в УПИ 18.380 – производствена и складова дейност, кв. 18, местност „Кривата нива“ по КК на с. Радиново, община Марица, област Пловдив“** е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на плана и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие на писмо с изх. №ПУ-01-617(1)/15.07.2024 г. на директора на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

