



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0801-1800-1 / 15.08 .....2024 г.

ДО  
Г-Н **ФИЛИПОВ**  
УПРАВИТЕЛ НА „ПМК ОФИС ПАРК“ ЕАД  
ГР. ПЛОВДИВ, Р-Н СЕВЕРЕН,

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на БКТП 2x800 kVA, външно кабелно захранване 20 kV и кабелни линии 1 kV“ в УПИ I – 508.755 за обществено обслужване, жилищно застрояване в кв. 14 по плана на „Северна индустриална зона – VI част“, Район „Северен“, гр. Пловдив, ПИ С ИД 56784.508.755“, за захранване на обект: „МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА С ПОДЗЕМНИ ГАРАЖИ“, в УПИ I – 508.755 за обществено обслужване, жилищно застрояване в кв. 14 по плана на „Северна индустриална зона – VI част“, Район „Северен“, гр. Пловдив.

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ФИЛИПОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1800/08.08.2024 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на БКТП 2x800 kVA, външно кабелно захранване 20 kV и кабелни линии 1 kV в УПИ I – 508.755 за обществено обслужване, жилищно застрояване в кв. 14 по плана на „Северна индустриална зона – VI част“, Район „Северен“, гр. Пловдив, ПИ С ИД 56784.508.755, за захранване на обект: „МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА С ПОДЗЕМНИ ГАРАЖИ“, в УПИ I – 508.755 за обществено обслужване, жилищно застрояване в кв. 14 по плана на „Северна индустриална зона – VI част“, Район „Северен“, гр. Пловдив.

Трафопостът ще бъде тип КТП - бетонен (БКТП). В общия му обем са предвидени отделни сектори за РУ20kV, ТНН и 2 броя трафокабини.

Уредбата 20kV ще бъде изпълнена с модули КРУ на фирма Siemens.

В РУ 20kV ще бъдат монтирани: кабелен въвод /извод R - 2 броя - от/към мястото на разкъсване на съществуваща кабелна линия 20kV между ТП „Блок 18 КЦМ“ и БКТП „Лидъл – Рогошко шосе“, извод СН „Дунав“, п/ст „Коматев“ - модулет позволява оперативно включване и изключване на кабела 20kV под товар; трафокабелен извод Т – 2 броя за захранване на трансформатори 1 и 2 - модулет е оборудван с високомощностен разединител 20kV със столъем предпазител.

Захранването на всеки трансформатор на страна 20kV ще става с 3 броя кабели NA2XS(F)2Y 1x50 mm<sup>2</sup>.

Кабелните линии 1kV са изцяло подземни. Кабелите се полагат в изкоп с минимална дълбочина 1м по цялото трасе и ще се изтегли в защитна HDPE тръба Ø125 тип КОРОFLEX. Ще се заложи допълнителна резервна тръба по цялото трасе.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



Най-близко разположена защитена зона е BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - BG0000578 „Река Марица“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на БКТП 2x800 kVA, външно кабелно захранване 20 kV и кабелни линии 1 Kv“ в УПИ I – 508.755 за обществено обслужване, жилищно застрояване в кв. 14 по плана на „Северна индустриална зона – VI част“, Район „Северен“, гр. Пловдив, ПИ С ИД 56784.508.755“, за захранване на обект: „МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА С ПОДЗЕМНИ ГАРАЖИ“, в УПИ I – 508.755 за обществено обслужване, жилищно застрояване в кв. 14 по плана на „Северна индустриална зона – VI част“, Район „Северен“, гр. Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на РИОСВ - Пловдив

