



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1679-1/14 08/2024 г.

ДО

**Г-Н НЕДЯЛКО АТАНАСОВ ДАСКАЛОВ**  
**УПРАВИТЕЛ НА „ГРУПИНВЕСТ 55“ ЕООД**  
**ГР. ПЛОВДИВ**  
**УЛ. „ВАСИЛ ЛЕВСКИ“ №12**

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Навес за строителен инвентар и автомобили“** в УПИ IX-536.184-за производствени и складова дейност, кв. 10 по плана на ЮИЗ-IV част, кв.44 по ПУП-ПУР Смесена многофункционална зона юг с устройствени зони (ПИ с идентификатор 56784.536.184), гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив.

#### **УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДАСКАЛОВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1679/24.07.2024 г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и дол.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на навес за строителен инвентар и автомобили в УПИ IX-536.184-за производствени и складова дейност, кв. 10 по плана на ЮИЗ-IV част, кв.44 по ПУП-ПУР Смесена многофункционална зона юг с устройствени зони (ПИ с идентификатор 56784.536.184), гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив.

Достъпът до имота е възможен от юг, откъм второстепенна улица с ИД 56784.536.1324 и от север откъм тупикова улица с ИД 56784.536.1563. Новопроектираният навес е ситуиран в северната част на имота.

Техническа възможност за захранване на имота с питейна вода има от уличен водопровод ЕФ150 по прилежащ път с ИД 56784.536.1324.

Техническа възможност за проектиране на заустване на отпадните води има в първа РШ на съществуващ уличен канал БФ200 по път с ИД 536.1324.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0000578 „Река Марица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0000578 „Река Марица“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение (ИП): **„Навес за строителен инвентар и автомобили“** в УПИ IX-536.184-за производствени и складова дейност, кв. 10 по плана на ЮИЗ-IV част, кв.44 по ПУП-ПУР Смесена многофункционална зона юг с устройствени зони (ПИ с идентификатор 56784.536.184), гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**  
Директор на РИОСВ - Пловдив

