



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-968-3/12.08/2024 г.

ДО

Г-Н ДИНКО КРАСИМИТОВ ДИЧЕВ

УПРАВИТЕЛ НА ЕТ „СОН-ДИ-СОФ-04-ДИНКО ДИЧЕВ“

ГР. АСЕНОВГРАД

УЛ. „ВАСИЛ ЛЕВСКИ“ №37

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на магазин за промишлени стоки, автомивка и фотоволтаична централа /ФЕЦ до 85 KW/“ в поземлен имот с идентификатор 37633.100.585, ул. „Свобода“ №23, с. Козаново, общ. Асеновград, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИЧЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-968/24.04.2024 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на магазин за промишлени стоки, автомивка и фотоволтаична централа /ФЕЦ до 85 KW/ в поземлен имот с идентификатор 37633.100.585, ул. „Свобода“ №23, с. Козаново, общ. Асеновград, обл. Пловдив.

Предвидено е монтиране на преместваеми обекти представляващи: магазин за промишлени стоки -130 кв. м. застроена площ, автомивка.

Планира се и монтиране и на фотоволтаична централа ФЕЦ до 85 kW. Ще се реализира чрез панели разположени в наземна и покривна конструкция. Същата ще се състои от 43 бр. монокристални фотоволтаични модули с единична мощност 580W.

Предвижда се автомивката да бъде водоснабдена от съществуващ тръбен кладенец с дълбочина 41 метра. Захранването с питейно-битова вода ще се осъществява, чрез свързване със съществуваща ВиК мрежа на населеното място.

Заустването на формираните отпадъчни води ще бъде във водоплътен бетонов резервоар, който ще се обслужва от лицензирана фирма.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо изх. №ПУ-01-462(1)/09.07.2024 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнореломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ (2016-2021 г.) и ПУРН на ИБР (2022-2027г.), ЗВ и подзаконовни нормативни актове към него, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000437 „Река Черкезица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-235/22.03.2024 г. (ДВ бр.31/2024 г.).



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - BG0000437 „Река Черкезица“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: „Изграждане на магазин за промишлени стоки, автомивка и фотоволтаична централа /ФЕЦ до 85 KW/“ в поземлен имот с идентификатор 37633.100.585, ул. „Свобода“ №23, с. Козаново, общ. Асеновград, обл. Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие на писмо с изх. №ПУ-01-462(1)/09.07.2024 г. на директора на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

