



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1150-5/06.08 /2024 г.

ДО

Г-Н

ГР. КУКЛЕН, !

КУМЧЕВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Обществено обслужваща, производствена и складова дейности“ в ПИ 06447.4.152, местност „Кабата“ по КК на с. Брестник, общ. Родопи, обл. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КУМЧЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1150/20.05.2024 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-1150-2/03.06.2024 г., за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВбр.73/2007г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изработване на ПУП-ПРЗ на УПИ I-4.152, склад за селскостопанска продукция и техника с площ-23066кв.м./ПИ 06077.4.152 по КК с НТП-база за селскостопанска или горскостопанска техника/, местност „Кабата“, с.Брестник, общ.“Родопи“, за промяна отреждането и разделяне на четири нови УПИ за „обществено обслужваща, производствена и складова дейности“, което е необходимо за последващо проектиране по една многофункционална сграда за производство, складове и офиси във всяко новообразувано УПИ. Производството ще се състои в обработка, моделиране и сглобяване на метални елементи, в складовете ще се съхраняват неопасни материали за производството и готова продукция. Ще се обособи и офисна част. Производствените дейности се състоят в обработка, моделиране и сглобяване на метални елементи, или по-точно: лазерно рязане на метали, нагъване, изчукване, оформяне и сглобяване на декоративни рамки, стелажи, дворни врати, огради и други. Захранването с вода за битови нужди, за измиване на тераси, плочници и поливане на озеленяване ще се осъществи от алтернативен водоизточник-сондажен кладенец, с дълбочина до 10м., за питейни цели ще се доставя бутилирана вода и водоноска. За отпадъчните води ще се проектират водоплътни изгребни ями в новопроектираните УПИ.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо изх.№ПУ-01-580(1)/08.07.2024 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ на ИБР 2016-2021, ПУРН на ИБР 2022-2027 и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000194 „Река Чая“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-688/25.08.2020г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.80/11.9.2020 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения №1 и №2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него**



процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000194 „Река Чая“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или проганване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: „Обществено обслужваща, производствена и складова дейности“ в ПИ 06447.4.152, местност „Кабата“ по КК на с. Брестник, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие на писмо с изх. №ПУ-01-580(1)/08.07.2024 г. на директора на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

