



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1455-1/25.07 2024 г.

ДО  
Г-Н  
ГР. ПЛОВДИВ,

ЧЕЛИБАШКИ

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение: „Селскостопанска сграда за съхранение на селскостопанска продукция и селскостопанска техника” в имот с идентификатор 68967.40.377, местност „Банкови дъби”, по-плана на с. Старо Железаре, общ. Хисаря, обл. Пловдив

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЧЕЛИБАШКИ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1455/27.06.2024 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на селскостопанска сграда за съхранение на селскостопанска продукция и селскостопанска техника в имот с идентификатор 68967.40.377, местност „Банкови дъби”, по-плана на с. Старо Железаре, общ. Хисаря, обл. Пловдив. Бъдещата сграда ще е на два етажа. На първия етаж ще се съхраняват машините, с които се обработват лешниковите градини /мото-култиватор, плуг, каналокопвател и други/, на втория етаж ще се съхраняват лешниците, до тяхната продажба. Предвижда се около 400 м<sup>2</sup> - застроена площ и около 800 м<sup>2</sup> разгъната застроена площ. Водоснабдяването ще е от съществуваща мрежа на ВиК ЕООД. Дъждовните води ще се изливат свободно в зелените площи. Битово-фекалните отпадъчни води ще се заустват към водоплътна изгребна яма, полипропиленов резервоар 5 м<sup>3</sup>, и от там периодично ще се извозват, съгласно договор със фирма до пречиствателна станция на гр. Хисаря. Ще се предвиди и каломаслоуловител преди влизане на водата във водоплътната изгребна яма.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0002054 „Средна гора”** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-273/30.03.2012г. (ДВ бр.32/2012г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед горезилюженото, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000”, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0002054 „Средна гора”**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;



- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Селскостопанска сграда за съхранение на селскостопанска продукция и селскостопанска техника“** в имот с идентификатор 68967.40.377, местност „Банкови дъби“, по-плана на с. Старо Железаре, общ. Хисаря, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите плана или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно **РИОСВ-Пловдив** за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

