



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС - 1416 - 1/19.07 /2024 г.

ДО  
Г-ЖА **АЛЕКСАНДРОВА**  
„СКФ БЕРИНГС БЪЛГАРИЯ“ ЕАД  
ГР. СОФИЯ,

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Заведение за обществено хранене за персонала, Здравни услуги и Център за повишаване на квалификацията на персонала, Детска занималня за децата на персонала“ в териториалния обхват на ПИ с идентификатори 68080.504.9, 68080.504.516, 68080.504.517 и 68080.504.518 по КККР на гр. Сопот, общ. Сопот, като се създава нов УПИ 504.524 за Производствени, складови и обществено-обслужващи дейност

### УВАЖАЕМА ГОСПОЖО АЛЕКСАНДРОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1416/24.06.2024 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на заведение за обществено хранене за персонала, здравни услуги и център за повишаване на квалификацията на персонала, детска занималня за децата на персонала в териториалния обхват на ПИ с идентификатори 68080.504.9, 68080.504.516, 68080.504.517 и 68080.504.518 по КККР на гр. Сопот, общ. Сопот, като се създава нов УПИ 504.524 за Производствени, складови и обществено-обслужващи дейност. Обектът ще представлява сграда за обществено обслужващи дейности за персонала на предприятие за лагери "СКФ Берингс България" ЕАД. За достъп до обекта ще се използва съществуващият асфалтов път от юг - ПИ 68080.27.521, общинска публична собственост. Имотите са присъединени към електроразпределителната мрежа. Имотите са присъединени към централната водопроводна и канализационна мрежа в града.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона: BG0001493 „Централен Балкан - буфер“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-272/31.03.2021 (ДВ бр. 46/2021 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури** по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или **екологична оценка (ЕО)**.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от



мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0001493 „Централен Балкан - буфер“** по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близка разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близка разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Заведение за обществено хранене за персонала, Здравни услуги и Център за повишаване на квалификацията на персонала, Детска занималня за децата на персонала“** в териториалния обхват на ПИ с идентификатори 68080.504.9, 68080.504.516, 68080.504.517 и 68080.504.518 по КККР на гр. Сопот, общ. Сопот, като се създава нов УПИ 504.524 за Производствени, складови и обществено-обслужващи дейност е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ДИМИТЪР ДИМИТРОВ**

За Директор на РИОСВ – Пловдив,  
съгласно Заповед № РД-301/17/11.2022 г.  
на Директора на РИОСВ – Пловдив

