



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-875-3/04.07*.....2024 г.

ДО
ЕТ "НЕНКО ТРИФОНОВ"
ГР. КАРЛОВО,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Автомивка - допълващо застрояване“ в УПИ 6.124 - за складова и търговска дейност, (ПИ с идентификатор 10291.6.124), местност „Геренскии път“, по КККР и действащ устройствен план на с. Ведраре, общ. Карлово, обл. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТРИФОНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-875/11.04.2024 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автомивка - допълващо застрояване в УПИ 6.124 - за складова и търговска дейност, (ПИ с идентификатор 10291.6.124), местност „Геренскии път“, по КККР и действащ устройствен план на с. Ведраре, общ. Карлово, обл. Пловдив. Предвижда се изграждане на автомивка на самообслужване и паркинг. Автомивката ще бъде с две клетки за измиване на автомобили, една за прахосмукачка и площадка за измиване на лекотоварни автомобили и бусове, техническо помещение и тоалетна. Застроената площ на обекта ще бъде до 200 кв.м.

За захранване на автомивката с вода за технологични нужди ще се ползва собствен водоизточник – съществуващ, регистриран сондажен кладенец в рамките на имота, за който има издадено Разрешително за водовземане от подземни води, чрез съществуващи водовземни съоръжения с № 31530606/08.08.2022г. от Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ гр. Пловдив. Титуляр на разрешителното е „Ненко Трифонов Фуудс“ ООД. Водовземното съоръжение се ползва за нуждите на Млекопреработвателно предприятие, с цел: Охлаждане на производствени машини и съоръжения в процеса на работата им. За да може сондажният кладенец да се ползва за нуждите на автомивката ще се предприемат действия за ново разрешително за водовземане с нов титуляр, цели на водовземането за други цели и обект на водоснабдяване. Необходимите водни количества за питейно-битови нужди ще се осигуряват от изградената съществуваща водопроводна мрежа на населеното място.

Предвижда се битово-фекалните води да се заустват във водоплътна изгребна яма, а за събиране на водите от автомивката ще се изгради каломаслоуловител, след което ще се заустват във водоплътната изгребна яма.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо изх. №ПУ-01-366(1)/28.05.2024г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ (2016-2021 г.) и ПУРН на ИБР (2022-2027 г.), ЗВ и подзаконовите нормативни актове към него, при спазване на определени условия.



Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000429 „Река Стряма“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №333/31.05.2021 г. (ДВ бр.54/2021 г.) на МОСВ.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000429 „Река Стряма“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП: **„Автомивка - допълващо застрояване“** в УПИ 6.124 - за складова и търговска дейност, (ПИ с идентификатор 10291.6.124), местност „Геренскии път“, по КККР и действащ устройствен план на с. Ведраре, общ. Карлово, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие на писмо с изх. №ПУ-01-366(1)/28.05.2024 г. на директора на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

