



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-1251-1/27.06/2024* г.

ДО
Г-ЖА **СТОЙКОВА**
УПРАВИТЕЛ НА „ЕКСЕЛПАК БЪЛГАРИЯ“ ООД
ГР. СОФИЯ, Р-Н ВИТОША

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Складове за промишлени стоки и офиси“ в поземлени имоти с идентификатори 11845.59.417 и 11845.59.416 (номер по предходен план 59.24) по кадастралната карта на землището на с. Войводиново, общ. Марица, обл. Пловдив

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО СТОЙКОВА,

Във връзка с внесените уведомления в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-1251/03.06.2024 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на складове за промишлени стоки и офиси в поземлени имоти с идентификатори 11845.59.417 и 11845.59.416 (номер по предходен план 59.24) по кадастралната карта на землището на с. Войводиново, общ. Марица, обл. Пловдив.

Със Заповед № РД-09-89/02.02.2009г. на Кмета на общ. Марица е одобрен ПУП-ПРЗ за урегулиране на поземлен имот с идентификатор 11845.59.24 по КК на землището на с. Войводиново, общ. Марица, обл. Пловдив, с който е обособен на един нов УПИ 59.24 - складове за промишлени стоки и офиси, транспортен достъп, трасета за външно водоснабдяване, канализация, електроснабдяване.

Предвижда се изграждане на складове за промишлени стоки и офиси. Новоизграждащите се сгради ще са с бетонови фундаменти и върху тях метална конструкция със стенни панели.

Водоснабдяването ще се извърши от съществуваща водопроводна мрежа чрез новоизграден водопровод.

Отпадъчните битови води ще се заустват в съществуваща канализация в близост до имота.

Електрозахранването на обекта ще се извършва чрез свързване с електропреносната мрежа на ЕВН.

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Достъпът до имота ще се осъществява чрез съществуващите пътища, граничещи с имота.



Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0002016 „Рибарници Пловдив“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-81/03.02.2009 (ДВ бр.14/2009 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002016 „Рибарници Пловдив“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Складове за промишлени стоки и офиси“** в поземлени имоти с идентификатори 11845.59.417 и 11845.59.416 (номер по предходен план 59.24) по кадастралната карта на землището на с. Войводиново, общ. Марица, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ДИМИТЪР ДИМИТРОВ

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-301/17.11.2022 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив

