



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2389-15/13.06/ 2024 г.

ДО	
Г-Н	АРАБАДЖИЕВ.
ГР.ПЛОВДИВ,	
Г-ЖА	КАДИИСКА,
ГР.ПЛОВДИВ,	
Г-Н	КАДИЙСКИ,
ГР.ПЛОВДИВ,	
Г-Н	ТАУКОВ,
ГР.ПЛОВДИВ,	
Г-ЖА	ТАКЕВА,
С.ПЪРВЕНЕЦ,	
Г-ЖА	АРАБАДЖИЕВА.
ГР.ПЛОВДИВ,	

Относно: Уведомление за промяна на инвестиционно предложение (ИП): „Жилищно строителство“ в имот с № 59032.20.41, с. Първенец, община Родопи, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Във връзка с внесеното уведомление за промяна в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2389-14/13.05.2024 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Промяната на инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С горесцитираното уведомление е заявено, че има промяна в параметрите на ИП. За ИП „Жилищно строителство“, в имот с № 59032.20.41, с. Първенец, община Родопи, област Пловдив е проведена и приключила процедура по реда на глава шеста от ЗООС с Решение № ПВ-182-ПР/2022г. на Директора на РИОСВ Пловдив, с характер „да не се извършва ОВОС“.

Промяната в параметрите касае начина на заустване на отпадъчните води, а именно: Предвижда се отпадъчните води да се заустват в улична канализация, а не във водоплътни изгребни ями.

Съгласно представената информация с вх. № ОВОС-2389-14/13.05.2024г. и приложеното писмо с изх. № 36209 от 11.07.2023 г. на "ВиК" ЕООД Пловдив, техническа възможност за заустване на отпадъчните води от обекта има в улична канализация DN 315 минаваща южно от имота по ул. „Съединение“.

Не се променят други параметри на разгледаното ИП, приключило с Решение № ПВ-182-ПР/2022г. на Директора на РИОСВ Пловдив.

Предвид описаното в уведомление с вх. № ОВОС-2389-14/13.05.2024г. настоящото, не следва да се счита за изменение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 от *Закона за опазване на околната среда*, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда и не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение №1 и №2 на *Закона за опазване на околната среда*.

В тази връзка **не е необходимо провеждане на процедура по реда на глава шеста на ЗООС.**



Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявената промяна на ИП и предвидените в нея дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0001033 „Брестовица“** по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявената промяна на инвестиционно предложение: **„Жилищно строителство“** в имот с № 59032.20.41, с. Първенец, община Родопи, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.!

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

