



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-723-3/10.06* /2024 г.

ДО  
„АГРИНДО“ ЕООД  
ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ УПРАВИТЕЛИ  
Г-Н ПАЧОВ  
Г-ЖА ПАЧОВА  
ГР. РАКОВСКИ,

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „**Строителство на склад за съхранение на дървен материал**“ в УПИ XIII - 1824,1829-Производствена и складова дейност в кв.157 /стопански двор/ по плана на с. Белозем, Общ. Раковски.

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАЧОВА, УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПАЧОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-723/26.03.2024 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-723-2/08.05.2024 г., за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на строителство на склад за съхранение на дървен материал в УПИ XIII - 1824,1829-Производствена и складова дейност в кв.157 /стопански двор/ по плана на с. Белозем, Общ. Раковски. Предвижда се да се изгради склад с площ около 600 кв.м. Сградата ще бъде със стоманобетонени основи, матална конструкция с топлоизолационни панели за стени и покрив.

Имотът има осигурен транспортен достъп по съществуващ асфалтиран път край стопанския двор.

За имота има осигурена ел.енергия от електроразпределителната мрежа на ЕВН България ЕАД. В същия имот е имало съществуваща постройка от бившия стопански двор.

Вода за санитарно-битови нужди не е необходима. Съседните имоти са собственост на „Агриндо“ ЕООД. В тях има съществуващи санитарно - битови помещения, които са осигурени с вода от водопроводната мрежа на ВиК и могат да се ползват при необходимост. Дъждовните води ще се изливат на площадката.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположени защитени зони:** BG0000578 „**Река Марица**“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.) и BG0002081 „**Марица-Първомай**“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-909/11.12.2008 (ДВ бр13/2009 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони BG0000578 „Река Марица“ и BG0002081 „Марица-Първомай“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположените защитени зони;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположените зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Строителство на склад за съхранение на дървен материал“** в УПИ XIII - 1824,1829-Производствена и складова дейност в кв.157 /стопански двор/ по плана на с. Белозем, Общ. Раковски е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените;

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

