



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОИОС-1345-9/18.04.* 2024 г.

ДО  
Г-Н **КРАСИМИРОВ**  
УПРАВИТЕЛ НА „ФИН ФУУД“ ЕООД  
ГР. ПЛОВДИВ,

**Относно:** Уведомление за промяна на инвестиционно предложение (ИП):  
„Производствена, складова и обществено обслужваща дейност“ в имоти  
47295.29.46 и 29.48, местност „Фиданлъка“, с. Марково и разширение на селскостопански  
път”

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КРАСИМИРОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1345-2/23.01.2024 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-1345-1345-6/01.03.2024 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

За ИП „Производствена, складова и обществено обслужваща дейност“ в имоти 47295.29.46 и 29.48, местност „Фиданлъка“, с. Марково и разширение на селскостопански път” има издадено писмо с изх. №ОВОС-1345-1/07.06.2022 г. на директора на РИОСВ-Пловдив.

По отношение на водоснабдяването и заустването на отпадъчни води същото е с параметри: водоснабдяване от съществуващ водопровод PE-HD ф110 изграден в границите на селскостопански път 29.395 и чрез преминаване през имот 29.462 и заустване на отпадните води в съществуваща канализация Бф600 изградена в границите на селскостопански път 29.395 и чрез преминаване през имот 29.462 с Договор по чл.193 от ЗУТ.

На основание писмо изх. № 35275 от 15.05.2023 г. от “ВиК” ЕООД Пловдив и съгласно изискване на община Родопи се предвижда водоснабдяване от алтернативен водоизточник - тръбен сондажен кладенец с дълбочина 10м., който ще се използва за оросяване на зелени площи, пожарни и хигиенни нужди. За противопожарни нужди ще се предвижда резервоар вкопан под терена. За питейни нужди ще се доставя бутилирана вода.

Тъй като в района не се експлоатира канализационна мрежа, то количествата от битови отпадни води ще се събират във водоплътна изгребна яма. Дъждовните води ще се оттичат към зелените

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо изх. №ПУ-01-124(3)/08.04.2024г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ (2016-2021 г.) и ПУРН на ИБР (2022-2027г.), ЗВ и подзаконови нормативни актове към него, при спазване на определени условия.

Имотите, предмет на промяната на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



Най-близко разположена защитена зона е **BG0001033 „Брестовица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявената промяна на ИП и предвидените в нея дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0001033 „Брестовица“** по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявената промяна на инвестиционно предложение: **„Производствена, складова и обществено обслужваща дейност“** в имоти 47295.29.46 и 29.48, местност „Фиданлъка“, с. Марково и разширение на селскостопански път“ е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**Приложение:** Копие на писмо с изх. №ПУ-01-124(3)/08.04.2024 г. на директора на Басейнова Дирекция „Източноевропейски район“.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

