



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0800-575-1/2403.....2024 г.

ДО
Г-Н **ДЖУМЕРОВ**
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА
„БИОМАШИНОСТРОЕНЕ“ АД
ГР. ПЛОВДИВ,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „**Монтажен цех**“ в УПИ ХХІ-504.1166, производствени и складови дейности, кв.4 (ПИ № 56784.504.1166) по плана на Северна индустриална зона - гр. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДЖУМЕРОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-575/08.03.2024 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на монтажнен цех в УПИ ХХІ-504.1166, производствени и складови дейности, кв.4 (ПИ № 56784.504.1166) по плана на Северна индустриална зона - гр. Пловдив. Новият монтажнен цех ще представлява едностранствено двукорабно хале, което ще се разположи в източната част на УПИ ХХІ - 504.1166. От запад е разположена открита складова площадка с площ 27 776.00 кв.м., изпълнена със стоманобетонена настилка. В нея е обособена зона с размери 132.0м на 96.0м, обслужвана от четири портални крана, които се движат по два кранови пътя - по два крана за кранов път. Северозападният кранов път е с релсово междуосие 30.0м, а югоизточният е с релсово междуосие 25.00м. Товароподемността на крановете е 10тона. Между двата кранови пътя е монтирана стоманена кула, чрез която се обслужват крановете и на която е монтирано осветление и мълниезащита. Новият монтажният цех ще е с размери в план: дължина 64.18м, широчина 49.94м и височина 25.00м. Сградата ще е ориентирана с дългата страна в посока север - юг. Монтажният цех ще има 4 големи врати за вход и изход и 4 евакуационни врати. Около сградата е предвиден път за движение противопожарни автомобили както и място за обръщане на товарни камиони тип "ТИР". Новият монтажнен корпус на цеха надлъжно ще се раздели на два сектора, всеки от които ще разполага с две нива: на кота +12.00м и на кота +20.00м с по два обслужващи мостови крана за всяко ниво. В монтажният цех крановете ще се обслужват с вишки. В северозападната част на производствения корпус извън сградата на фасадата ще се разположат два контейнера. Единият ще бъде административен с офис, преддверие със санитарен възел. Вторият ще е за санитарно обслужване и ще съдържа тоалетни и умивалници. В югоизточния ъгъл на сградата, както и на западната фасада, ще се разположат външни обслужващи стълбища със сухотръбие за пожарогасителни и аварийно спасителни дейности с достъп до покрива. В монтажният цех ще се сглобява нестандартно оборудване и съдове от стомана по индивидуални проекти на възложителите или по проект на проектантското звено на завод "Биомашиностроене" АД. Произведените в другите цехове на предприятието: дъна, мантели, окомплектоващи елементи (капацы, люкове, крайници, пръстени, крака и др.) посредством съществуващ вътрешно заводски транспорт ще се придвижват до монтажният цех, където ще се извършва напасване, заваряване, шлайфане, монтаж на изолация по периферията на съдовете и др. Дейностите ще се извършват от монтажници, шлосери и заварчици. В процеса ще се ползва както ръчен, така и механизирания труд. Опаковането и подготвянето за експедиция на готовата продукция ще става на крановата площадка, която се намира странично на монтажният цех и до която ще се осигури



достъп чрез ролетни врати. Съединяването на елементите един с друг ще се прави основно чрез точкуване и със заварки. За заварки ще се ползват аргонни апарати и апарати за МИГ-МАГ заваряване и плазмено заваръчни апарати, които ще ползват аргон, СО и електричество. За улесняване на комуникационните връзки до колоните са изпълнени инсталационни табла, както и подови такива за лесен достъп на газ, въздух и ток до всяко работно място. Показателите на застрояване са както следва: площ на имота 32 191.0м², площ на открития склад 25 427.0м², площ на зона с крановете 12 672.0м², застроена площ на монтажния цех е 3235 м², площ за озеленяване 3529.0м². При изграждането на обекта се предвиждат изкопни работи с дълбочина от -2.30 до -2,60м. За направата на стоманобетонната настилка в площадката се предвиждат изкопни работи за премахване на несвързани изкуствени насипи. Водоснабдяването на обекта е изпълнено от водопроводната мрежа на гр. Пловдив от водопровод от РЕ Ф160 на улицата пред парцела. За нуждите на дейността не се предвижда добив на подземни води. Дъждовни отпадъчни води от площадката се заустват в уличен бетонов канал Ф800 от канализационната мрежа на гр. Пловдив. Електрозахранването на обекта ще се изпълни от нов трансформаторен пост, който ще се изпълни в имота. Обектът ще се захрани с ток от електропреносната мрежа на ЕВН България електроразпределение ЕАД, КЕЦ Пловдив север. При реализацията и експлоатацията на обекта няма да се формират в повече битови отпадъчни води, а само дъждовни, които ще се отвеждат директно в градската канализация на гр. Пловдив.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0000578 „Река Марица“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Монтажен цех“** в УПИ XXI-504.1166, производствени и складови дейности, кв.4 (ПИ № 56784.504.1166) по плана на Северна индустриална зона - гр. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

