



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ... 1601-490.2/24.032024 г.

ДО
Г-Н **НАНЕВ**
УПРАВИТЕЛ НА „СОНИКО“ ООД
ГР. ПЛОВДИВ,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на склад за материали и готова продукция“ в ПИ 62966.140.25 по КК на с. Розовец, община Брезово, област Пловдив, м. „Юртя“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН НАНЕВ,

Бъв връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-490/29.02.2024 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на склад за материали и готова продукция“ в ПИ 62966.140.25 по КК на с. Розовец, община Брезово, област Пловдив, м. „Юртя“. След провеждане на процедура по смяна предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди в имота ще бъде изграден склад за материали и готова продукция на площ от около 600 кв.м. Сградата ще бъде със стоманобетоннови основи и метална конструкция и в нея ще се съхраняват материали и готова продукция.

Не е необходимо изграждане на нова пътна инфраструктура, достъпът до складовите площи, които се предвижда да се изградят в ПИ 62966.140.25 ще бъде по вътрешни пътища.

„Сонико“ ООД има изграден и въведен в експлоатация БКТП, който е в състояние да осигури необходимата ел.енергия за осветление в новата сграда.

Ще се ползва вода за битови и хигиенни нужди от мрежата на ВиК на с. Розовец, съгласно становище на „ВиК“ ЕООД.

Отпадъчните дъждовни води ще се изливат на терена. Битови води от периодично измиване на помещението ще се включат в съществуващата канализационна мрежа на цеха.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000443 „Река Омуровска“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-52/17.01.2024 г. (ДВ бр.12/2024 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед горейзложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000443 „Река Омуровска“**, по отношение на:



- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП: „Изграждане на склад за материали и готова продукция“ в ПИ 62966.140.25 по КК на с. Розовец, община Брезово, област Пловдив, м. „Юртя“ е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

