



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0801-493-7/21.02./ 2024 г.

ДО

Г-Н СОЙДАН

УПРАВИТЕЛ НА „БУЛГСОЙ ИНТЕРНЕШЪНъЛ“ ООД  
ГР. ПЛОВДИВ,

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Производствена, складова, търговска и обществено-обслужваща дейност - склад за съхранение на оризова арпа“ в УПИ V-3-стопанска дейност, кв. 1 по плана на Стопански двор – запад, ПИ с идентификатор 78029.340.187 по КК на село Цалапица, местност Край село, община Родопи, област Пловдив

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СОЙДАН,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-493/29.02.2024 г. за горецитиралото инвестиционно предложение, на основание чл. ба, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на склад за съхранение на оризова арпа в УПИ V-3-стопанска дейност, кв. 1 по плана на Стопански двор – запад, ПИ с идентификатор 78029.340.187 по КК на село Цалапица, местност Край село, община Родопи, област Пловдив. Предвижда се образуването на един урегулиран поземлен имот за „Производствена, складова, търговска и обществено-обслужваща дейност“.

Транспортният достъп ще се осъществява посредством съществуваща улица – ведомствен път с идентификатор 78029.340.186, ситуиран северно от имота, като същият ще бъде разширен до габарит 8,0 м.

Електрозахранването ще се осъществи чрез изграждане на нова КЛ 1 кV от ТНН на трафопост „ТП АПК Запад“, извод СрН „Орта хан“, подстанция „Нови Кричим“ до стандартизирано електромерно табло тип ТЕПО, монтирано на имотна граница.

Захранването с питейна вода ще се осъществи чрез реализиране на уличен водопровод, който ще се захрани от съществуващ уличен водопровод по съществуваща улица – ведомствен път с идентификатор 78029.340.186, ситуиран северно от имота. Измерването на изразходваните водни количества ще се осъществява от водомерен възел, разположен във водомерна шахта на два метра след влизане във новообразувания УПИ.

В населеното място няма изградена канализационна мрежа. Предвидено е отпадните води да се заузват във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства периодично от лицензирана фирма на база сключен договор.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0002086 „Оризища Цалапица“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗОС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (EO)**.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002086 „Оризища Цалапица“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, беспокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган за така заявленото инвестиционно предложение: „Производствена, складова, търговска и обществено-обслужваща дейност - склад за съхранение на оризова арпа“** в УПИ V-3-стопанска дейност, кв. 1 по плана на Стопански двор – запад, ПИ с идентификатор 78029.340.187 по КК на село Цалапица, местност Край село, община Родопи, област Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове**.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изгответо **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

