



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-412-1/18-03*.....2024 г.

ДО
Г-Н **КУТЕВ**
УПРАВИТЕЛ НА „АГРИМЕКС“ ЕООД
С. ТРУД,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Производствена, складова и обществено-обслужваща дейност – склад за селскостопанска продукция и техника“ в УПИ IX-150012, производствена дейност (ПИ № 73242.150.12, НТП Незастроен имот за производствен, складов обект), местност „Ганчовица“, с. Труд, община Марица, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КУТЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-412/20.02.2024 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното намерение предвижда изграждане на склад за селскостопанска продукция и техника в УПИ IX-150012, производствена дейност (ПИ № 73242.150.12, НТП Незастроен имот за производствен, складов обект), местност „Ганчовица“, с. Труд, община Марица, област Пловдив. Предвижда се изработване на ПУП-ПРЗ за УПИ IX-150012, производствена дейност (ПИ № 73242.150.12) в с. Труд за реализиране на обект: „Производствена, складова и ООД – Склад за селскостопанска продукция и техника“. Складът за селскостопанска продукция и техника ще е със ЗП около 900 кв.м. Водоснабдяването ще се осъществи от В и К мрежата. Енергоснабдяването – от наличната енергопреносна мрежа. Количествата отпадъчни води ще се събират във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства от лицензирана фирма.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположената защитена зона е BG0000444 „Река Пясъчник“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-41/17.01.2024 г. (ДВ, бр. 9/30.01.2024 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед горейзложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000444 „Река Пясъчник“**, по отношение на:



- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП: „**Производствена, складова и обществено-обслужваща дейност – склад за селскостопанска продукция и техника**“ в УПИ IX-150012, производствена дейност (ПИ № 73242.150.12, НТП Незастроен имот за производствен, складов обект), местност „Ганчовица“, с. Труд, община Марица, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи за изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

