



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-272-3/19-03 / 2024 г.

ДО
Г-ЖА

ВЪЛКОВА

ГР. ПЛОВДИВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на център за фолклорни изкуства“ в УПИ 25.35 за обществено обслужваща дейност от кв. 23, местност „Хаджиосманица-оранж“ в землището на с. Брестник, община Родопи, област Пловдив

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ВЪЛКОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-272/05.02.2024 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на център за фолклорни изкуства в УПИ 25.35 за обществено обслужваща дейност от кв. 23, местност „Хаджиосманица-оранж“ в землището на с. Брестник, община Родопи, област Пловдив. Центъра за фолклорни изкуства ще представлява двуетажна сграда с обществено-обслужващо предназначение.

Захранването на обекта с електроенергия ще стане съгласно становище за електрозахранване на „Електроразпределение Юг“ ЕАД, КЕЦ – Стамболийски. Предвижда се изграждането на нов БКТП.

Водоснабдяването на обекта с вода за битови и хигиенни нужди ще се извършва посредством резервоар със съвместимост 4 куб., който ще се пълни ежеседмично на база сключен договор от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Пловдив.

За питейни нужди ще се използва само минерална вода доставяна от фирма, в бутилки и диспенсьри.

В имота се намира сондажен кладенец с потопяема помпа, хидрофорен съд и водомер, водата от който ще се използва за поливане на зелените площи.

Дъждовните води от покрива на сградата ще се отвеждат на терена чрез водосточни тръби. Битовите отпадъчни води ще се заустват във водоплътна изгребна яма с локално пречиствателна станция, функционираща чрез биологичен иновативен метод, периодично обслужваща се от специализирана фирма за комунални услуги на база сключен договор.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо изх. №ПУ-01-128(1)/13.03.2024 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнореломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021 г.), ЗВ и подзаконови нормативни актове към него, при спазване на определени условия.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0001033 „Брестовица“** по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изграждане на център за фолклорни изкуства“** в УПИ 25.35 за обществено обслужваща дейност от кв. 23, местност „Хаджиосманица-оранж“ в землището на с. Брестник, община Родопи, област Пловдив, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие на писмо с изх. №ПУ-01-128(1)/13.03.2024 г. на директора на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

