



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ... *ОМВ-374-1/14.03* ... /2024 г.

ДО
Г-Н **ЧОРОЛЕЕВ**
"ГРАНД ХОТЕЛ ПЛОВДИВ" ЕООД
ГР. СОФИЯ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на нови фотоволтаични системи за собствено потребление в комбинация с батерии“ в УПИ I-хотел, кв. 641, гр. Пловдив (ПИ с идентификатор 56784.506.1219 по КК па гр. Пловдив)

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЧОРОЛЕЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-374/14.02.2024 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на нови фотоволтаични системи за собствено потребление в комбинация с батерии в УПИ I-хотел, кв. 641, гр. Пловдив (ПИ с идентификатор 56784.506.1219 по КК па гр. Пловдив). Ще бъде изградена система от общо 880 бр. фотоволтаични панела, монтирани върху покриви на съществуващи сгради, присъединени към електроразпределителната мрежа. Фотоволтаичните панели ще бъдат с изходна мощност 455 Wp, свързани с 4 бр. инвертори с обща инсталирана мощност 400 kW, а системата за съхранение (акумулаторна батерия) ще бъде с капацитет от 400 kWh.

Инвестиционното предложение не е свързано с промяна предназначението и/или начина на трайно ползване на имота, в който е предвидено да се реализира.

Имотът, предмет на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Част от имота, предмет на ИП, **попада** в границите на защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0000578 „Река Марица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху защитена зона **BG0000578 „Река Марица“** по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове предмет на опазване в защитената зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в зоната;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;



Не се очаква и кумулативно въздействие със значителен ефект върху видове и местообитания предмет на опазване в защитените зони, като резултат от реализацията му спрямо одобрените до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционни предложения със сходен характер.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Изграждане на нови фотоволтаични системи за собствено потребление в комбинация с батерии“** в УПИ 1-хотел, кв. 641, гр. Пловдив (ПИ с идентификатор 56784.506.1219 но КК па гр. Пловдив) е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ

