



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0600-323-2/14-03...../ 2024 г.

ДО  
Г-ЖА **МИНЧЕВА**  
УПРАВИТЕЛ НА „НЕЛИ МИНЧЕВА 99“ ЕООД  
ГР. РАКОВСКИ

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на заведение за обществено хранене“ в УПИ 044011 —обществено обслужващи дейности, заведение за обществено хранене /поземлен имот с идентификатор 62075.44.39/, землище на гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив.

### УВАЖАЕМА ГОСПОЖО МИНЧЕВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-323/12.02.2024 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на заведение за обществено хранене - ресторант със зала за хранене, кухня и всички необходими складови и други обслужващи санитарно-битови помещения в УПИ 044011 —обществено обслужващи дейности, заведение за обществено хранене /поземлен имот с идентификатор 62075.44.39/, землище на гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив и за пътен достъп към имота ПИ 62075.44.36.

Не е необходимо изграждане на нова пътна инфраструктура, с изключение на пътна връзка, осигуряваща придвижването от ресторанта до пътната мрежа на гр.Раковски.

Ползването на ел. енергия ще бъде съгласно указания на ЕВН „Електрорарпределение“.

Ще се ползва вода за битови и хигиенни нужди от мрежата на ВИК на гр. Раковски, съгл. становище на ВИК ЕООД, като ще се изгради външен водопровод за захранване на обекта.

Отпадните битови води ще се заустват в канализационната мрежа на гр. Раковски след изграждане на външен канал за връзка с нея.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0000291 „Гора Шишманци“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед РД-383/16.05.2020 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.50/02.06.2020 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000291 „Гора Шишманци“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изграждане на заведение за обществено хранене“** в УПИ 044011 —обществено обслужващи дейности, заведение за обществено хранене /поземлен имот с идентификатор 62075.44.39/, землище на гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на РИОСВ - Пловдив

