



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *289.6-143-1/31.01* /2024 г.

ДО  
Г-Н **НЕДЕВСКИ**  
УПАРВИТЕЛ НА „ЕН ФРЕШ“ ЕООД  
ГР. ПЛОВДИВ

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Производствена, складова, търговска и обществено обслужваща дейност - складова база за съхранение и обработка на метални изделия и офиси“**, ПИ с идентификатор 40004.40.34 по КК на село Крумово, местност „Овощна градина“, община Родопи

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН НЕДЕВСКИ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-143/19.01.2024 г., за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда производствена, складова, търговска и обществено обслужваща дейност - складова база за съхранение и обработка на метални изделия и офиси в ПИ с идентификатор 40004.40.34 по КК на село Крумово, местност „Овощна градина“, община Родопи.

За целта ще се изготви ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди на ПИ с идентификатор 40004.40.34 по КК на село Крумово, местност „Овощна градина“, община Родопи. Планът за регулация предвижда отреждането на 1/един/ урегулиран поземлен имот. След промяна на предназначението на имота ще се изгради складова база за съхранение и обработка на метални изделия и офиси. В склада ще се съхраняват метални профили и крепежни елементи. Обработката на метали включва заготовка на метална конструкция – механична обработка за която ще се използват гилотини, лентови ножици ножовки, бормашини и заваряване. Готовите продукти ще бъдат съхранявани в складова част. Същите ще се предлагат за продажба в търговските обекти, изградени в базата.

Транспортното обслужване на обекта ще се осъществява от полски път с идентификатор 40004.40.79, разположен западно от имота.

Електрозахранването на имота ще се осъществи чрез изграждане на нова КЛ 1kV по съгласувано трасе до стандартизирано електромерно табло тип ТЕПО, монтирано на имотна граница.

Водоснабдяването на площадката ще се осъществи посредством изграждането на нови трасета на водопроводи Ø 90 за противопожарни нужди и Ø 63 за други цели от съществуващ локален водоизточник на подземни води, попадащ в ПИ с идентификатор 40004.40.135, собственост на възложителя на инвестиционното предложение, вписан в регистъра на водовземните съоръжения за стопански цели в БД ИБР №35201306331 от 13.12.2023 г.



Предвидено е отпадъчните води да се заустват във водоупътна изгребна яма, която ще се почиства периодично от лицензирана фирма на база сключен договор.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близо разположена защитена зона е BG0000194 „Река Чая“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-688/25.08.2020г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.80/11.9.2020 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения №1 и №2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близо разположената защитена зона BG0000194 „Река Чая“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Производствена, складова, търговска и обществено обслужваща дейност - складова база за съхранение и обработка на метални изделия и офиси“**, ПИ с идентификатор 40004.40.34 по КК на село Крумово, местност „Овощна градина“, община Родопи е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на РИОСВ-Пловдив

