



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-68-1/12.01.2024* г.

ДО  
Г-Н **МЕЛЕМОВ**  
ГР. СМОЛЯН

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Изграждане на предприятие за преработка на земеделска продукция“** в поземлен имот с идентификатор 59032.30.257, местност "Брегът" по КК на с. Първенец, общ. "Родопи"

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МЕЛЕМОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-68/11.01.2024г. и допълнителна информация с вх.№ОВОС-68-1/12.01.2024г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на предприятие за преработка на земеделска продукция в поземлен имот с идентификатор 59032.30.257, местност "Брегът" по КК на с. Първенец, общ."Родопи". За целта се предвижда изработване на проект за ПУП-ПРЗ на ПИ 59032.30.257 с цел обособяване на един нов УПИ за **„Предприятие за преработка на земеделска продукция“**. Селскостопанската продукция ще се доставя почистена и измита в предприятието, след което ще се подложи на пакетиране, замразяване и съхранение.

Предвижда се изграждане на една производствена сграда-метална конструкция и термопанел на един етаж в която ще има складова част и ще се изградят 8 броя автономни фреоновы инсталации, които захранват 2 нискотемпературни хладилни камери, 2 замразвателни камери и обслужващи среднотемпературни камери, 3-опаковъчно помещение, камера за предварително охлаждане и охлаждаем коридор. Ще бъде проектирана и втора сграда от монолит бетон на три етажа, в която ще разположат администрация и битови помещения.

Транспортното обслужване на имота ще се осъществява от съществуващия полски път с № 30.259, който ще бъде разширен до 9м., за по-добър достъп.

Захранването с вода за питейни и битови нуждите ще се осъществи от изградената в района водопроводна мрежа по полски път с ИД 30.201.

За отпадъчните води ще се проектира пречиствателно съоръжение и водоплътна изгребна яма.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г.(ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда



(ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изграждане на предприятие за преработка на земеделска продукция“** в поземлен имот с идентификатор 59032.30.257, местност "Брегът" по КК на с.Първенец, общ."Родопи" е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**  
Директор на РИОСВ - Пловдив

