



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0806-1230-21/23.01 2024 г.

ДО
Г-ЖА
ГР. ПЛОВДИВ,
Г-Н
Г-ЖА
ГР. ПЛОВДИВ,

БРАНДИСКА
АТАНАСОВ
ПИПЕРКОВА – АТАНАСОВА

Относно: Промяна в инвестиционно предложение (ИП): **„Жилищно застрояване – 5 броя УПИ“** в ПИ с идентификатор 47295.43.349, с. Марково, община Родопи, област Пловдив

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО БРАНДИСКА,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АТАНАСОВ,
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПИПЕРКОВА – АТАНАСОВА,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1230-20/19.12.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

За ИП „Жилищно застрояване – 5 броя УПИ“ в ПИ с идентификатор 47295.43.349, с. Марково, община Родопи, област Пловдив, е издадено Решение № ПВ-197-ПР/2022г. на Директора на РИОСВ-Пловдив.

С писмо вх. № вх. ОВОС-1230-20/19.12.2023г., възложителят уведомява РИОСВ-Пловдив, че има промяна в начина на водоснабдяване на бъдещите жилищни сгради. Вместо изграждане на сондажни кладенци, имотът ще бъде водоснабден от ВиК мрежата.

Захранването на площадката с питейна вода ще се осъществи чрез реализиране на уличен водопровод PE-HD Ø90, който ще се захрани от съществуващ водопровод PE-HD Ø90, преминаващ югоизточно на имота по път – ПИ с идентификатор 47295.67.44, изпълнен до имот – ПИ с идентификатор 47295.66.330 или от уличен водопровод югозападно на имота по път – ПИ с идентификатор 47295.66.115, изпълнен до имот – ПИ с идентификатор 47295.66.570.

В тази връзка настоящата промяна в ИП касае единствено начина на захранване с вода за битови нужди.

Останалите параметри на инвестиционното предложение не се променят.

Така заявеното не следва да се счита за изменение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 от *Закона за опазване на околната среда*, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда.

За така представеното изменение в параметрите на инвестиционното намерение не е необходимо провеждане на процедура по реда на глава шеста на ЗООС, тъй като, така заявеното, не попада в обхвата на приложение №1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда*.

Настоящото е неразделна част от Решение № ПВ-197-ПР/2022 г. на РИОСВ-Пловдив.



Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявената промяна на ИП и предвидените в нея дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявената промяна в инвестиционно предложение (ИП): **„Жилищно застрояване – 5 броя УПИ“** в ПИ с идентификатор 47295.43.349, с. Марково, община Родопи, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

