



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-ЗМ-1/002 /2024 г.

ДО  
Г-Н  
ГР. СОФИЯ

ЛЕВТЕРОВ

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на склад за промишлени стоки“ в имоти с №№78029.199.19, 78029.199.20, местността „Сариевица“, землище на с. Цаланица, община Родопи

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЛЕВТЕРОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-3212/27.11.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на склад за промишлени стоки в имоти с №№78029.199.19, 78029.199.20 в местността „Сариевица“, землище на с. Цаланица, община Родопи.

Ще се обособи нов УПИ след промяна предназначението на земеделска земя за ново строителство на склад за промишлени стоки.

Ще се използва налична обществена ЕЛ мрежа след сключване на необходимите договори експлоатационното дружество.

До новообразувания УПИ ще бъде осигурен транспортен достъп чрез общински път от северозападната страна на имотите.

Обектът ще бъде водоснабден от водопроводната мрежа, съгласно приложените становища на „Вик“ ЕООД Пловдив. Техническа възможност за проектиране на захранване с питейна вода има от водопровод ЕФ80, който минава по път ПИ с ИД 78029.365.925. За отпадъчните води ще се използва водоплътна яма в имота, която ще се почиства периодично от лицензирана фирма на база сключен договор за извозване до най-близката ПСОВ.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположени защитени зони:** **BG0000578 „Река Марица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.) и **BG0002087 „Марица-Пловдив“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-836/17.11.2008 (ДВ бр. 108/2008 г.) на министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него**



**процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони BG0000578 „Река Марица“ и BG0002087 „Марица-Пловдив“.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изграждане на склад за промишлени стоки“** в имоти с №№78029.199.19, 78029.199.20, местността „Сариевица“, землище на с. Цаланица, община Родопи е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

