



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ДВРС-22.92-1/00.01*.....2024 г.

ДО  
Г-Н **МИХАЙЛОВ**  
КМЕТ НА ОБЩИНА „РОДОПИ“  
ГР. ПЛОВДИВ

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „**Вътрешно преустройство и промяна на предназначението на помещения с друг вид предназначение в шивашки цех на първо ниво от сграда с идентификатор 06505.501.2251.2**“, в ПИ 06505.501.2251, представляващ УПИ IV-кметство, ресторант, спортен информационен център кв.67 по плана на с. Брестовица, общ.Родопи, обл.Пловдив

#### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МИХАЙЛОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-3292/04.12.2023 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда вътрешно преустройство и промяна на предназначението на помещения с друг вид предназначение в шивашки цех на първо ниво от сграда с идентификатор 06505.501.2251.2, намираща се в поземлен имот 06505.501.2251, представляващ УПИ IV-кметство, ресторант, спортен информационен център кв.67 по плана на с. Брестовица, общ.Родопи, обл.Пловдив.

Вътрешното преустройство и промяна на предназначението на част от съществуваща общинска сграда в село Брестовица се състои в обособяване на следните помещения: Помещение 1 – работна зала за нуждите на производството на цеха. Помещение – 2 – кройочно помещение, Помещение 3 – с лека стена от гипсокартон се разделя на две нови помещения – офис, администрация и съблекалня, като коридора, както и една от съществуващите баня с тоалетна запазват функцията си. Втората съществуваща баня се преустройва в стая за почивка. В новопроектирания шивашки цех се предвижда да работят до 10 работници.

Достъпът към помещенията, както и към сградата се осъществяват от два входа - централен вход от югоизток към ул. „Кирил и Методий“ и втори вход от юг към същата улица.

Водоснабдяването на сградата е осъществено от съществуващата водопроводна мрежа на населеното място.

Заустването на битовите отпадъчни води се извършва в съществуващата канализационна мрежа.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



**Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г.(ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Вътрешно преустройство и промяна на предназначението на помещения с друг вид предназначение в шивашки цех на първо ниво от сграда с идентификатор 06505.501.2251.2“**, в ПИ 06505.501.2251, представляващ УПИ IV-кметство, ресторант, спортен информационен център кв.67 по плана на с. Брестовица, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените

С уважение,

**ДИМИТЪР ДИМИТРОВ**

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-301/17.11.2022 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив

