



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. №...*0001-3272/1/Р.О.И.*.....2023 г.

ДО
Г-Н **СТАЙКОВ**
ДИРЕКТОР НА НУ „ХРИСТО БОТЕВ“
ГР. ПЛОВДИВ,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Ново свързано застрояване - разширение на училищна сграда и мултифункционална зала, преустройство на съществуваща училищна сграда и физкултурен салон“ в УПИ I-506.477, ПИ 56784.506.477, кв. 634, р-н Северен, гр. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СТАЙКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-3272/01.12.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда ново свързано застрояване - разширение на училищна сграда и мултифункционална зала, преустройство на съществуваща училищна сграда и физкултурен салон в УПИ I-506.477, ПИ 56784.506.477, кв. 634, р-н Северен, гр. Пловдив. Новопроектираното учебно крило ще е на три етажа с частично вкопан сутерен. Ще заема зоната в северозападният ъгъл на имота между двете съществуващи сгради (училището и физкултурния салон), като изпълнява и ролята на топла връзка между тях. Новата мултифункционална зала ще е на един етаж и има правоъгълна форма. Тя ще е долепена до южната фасада на съществуващия физкултурен салон. Предвидени СМР в съществуващата сграда на училището: Предвижда се отварянето на вход на основната сграда на училището, разположен на западната му фасада към ул. Куманово с директна връзка към главното фоайе и портиера. Към момента зоната е заета от училищната библиотека, която се мести в новия учебен корпус. Северната стълба, от която се осъществява евакуацията се запазва, като се премахват вратата и външната стълбищна площадка. Същите се преместват на западната фасада, където има съществуващ прозорец в клетката, който ще се разбие и ще се осигури изход към терен. Поземлен имот 56784.506.477 е с площ 7035,00м². Предвижда се изграждане на нова триетажна училищна сграда със ЗП 365,34м² и РЗП 1099,60м². Предвижда се изграждане на нова мултифункционална зала със ЗП=РЗП 235,08м². Предвижда се преустройство на главното фоайе на съществуващата сграда на училището и отваряне на нов вход/изход, вкл. изграждане на рампа за достъпна среда. Предвижда се преустройство на северната стълбищна клетка на съществуващата училищна сграда – отваряне на нов изход на западната фасада и изграждане на ново външно стълбище. Предвижда се направа на връзка между съществуваща и нова сграда на училището на първо и второ ниво чрез разбиване на зидове на северната фасада на основната сграда на училището и монтаж на врата, както и преустройство на помещенията, през които се случва връзката. Предвижда се направа на връзка между съществуващ физкултурен салон и нова мултифункционална зала чрез разбиване на зид и монтаж на врата. Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура: пътища/ улици, газопровод,



електропроводи, тъй като имота се намира в регулационните граници на гр. Пловдив и същите са изградени и въведени в експлоатация. Предвидени са изкопни работи за основи с обем до 1500 м³ и с дълбочина до 2.50 м. Електрозахранването ще се осъществи от мрежата на „Електроразпределение Юг“ ЕАД. Водоснабдяването ще се осъществи от водоснабдителната мрежа на гр. Пловдив, обслужвана от „Вик“ ЕООД. Отпадъчните води ще се заустват в канализационната система на гр. Пловдив.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0000578 „Река Марица“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Ново свързано застрояване - разширение на училищна сграда и мултифункционална зала, преустройство на съществуваща училищна сграда и физкултурен салон“** в УПИ I-506.477, ПИ 56784.506.477, кв. 634, р-н Северен, гр. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ДИМИТЪР ДИМИТРОВ

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-301/17.11.2022 г.

на Директора на РИОСВ - Пловдив

