



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-3100-1/05.11.....2023 г.

ДО

Г-ЖА

БАТАКЛИЕВА

ДИРЕКТОР НА

ДОМ ЗА ПЪЛНОЛЕТНИ ЛИЦА С ФИЗИЧЕСКИ УВРЕЖДЕНИЯ „Х.Г.ПАВЛОВ“

ГР. ПЛОВДИВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Преустройство, реконструкция, основен ремонт, въвеждане на мерки за енергийна ефективност, осигуряване на достъпна среда на Дом за пълнолетни лица с физически увреждания „Х.Г.Павлов“ на сгради с идентификатори 56784.541.30.10 и 56784.541.30.11 по КК и КР на гр. Пловдив, в УПИ Х-УПП „Труд“, комплекс за социални грижи, от кв.2 по плана на „ИИЗ-III част“, гр. Пловдив“.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО БАТАКЛИЕВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-3100/15.11.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда преустройство, реконструкция, основен ремонт, въвеждане на мерки за енергийна ефективност, осигуряване на достъпна среда на Дом за пълнолетни лица с физически увреждания „Х.Г.Павлов“ на сгради с идентификатори 56784.541.30.10 и 56784.541.30.11 по КК и КР на гр. Пловдив, в УПИ Х-УПП „Труд“, комплекс за социални грижи, от кв.2 по плана на „ИИЗ-III част“, гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив.

Сградите, предмет на инвестиционното предложение, са съществуващи, функциониращи като заведение за социални грижи - Дом за пълнолетни лица с физически увреждания „Х.Г.Павлов“.

Сграда с ИД 56784.541.30.10 е с предназначение – Заведение за социални грижи, брой етажи 5, застроена площ 900 кв.м.

Сграда с ИД 56784.541.30.11 е с предназначение – Заведение за социални грижи, брой етажи 1, застроена площ 299 кв.м.

Предвид характера на инвестиционното предложение, не е необходимо изграждане на нова пътна инфраструктура. Достъпът до имота ще се осъществява от съществуващата улична мрежа, с която имотът граничи.

Електрозахранването на социалната сграда е съществуващо.

Съгласно санитарните изисквания, сградата е обезпечена с вода с питейни качества от уличната водопроводна мрежа и е свързана със съществуващата улична канализация.

В имота има съществуващи и функциониращи водопроводна и канализационна мрежи, откъдето е захранена социалната сграда, както и СВО и СКО, и отчитане на водопотреблението.



Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000578 „Река Марица“** по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП: **„Преустройство, реконструкция, основен ремонт, въвеждане на мерки за енергийна ефективност, осигуряване на достъпна среда на Дом за пълнолетни лица с физически увреждания „Х.Г.Павлов“ на сгради с идентификатори 56784.541.30.10 и 56784.541.30.11 по КК и КР на гр. Пловдив, в УПИ Х-УПП „Труд“, комплекс за социални грижи, от кв.2 по плана на „ИИЗ-III част“, гр. Пловдив“** е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТЦОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

