



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 03304-3140-1/30.11 /2023 г.

ДО
Г-Н **МИХАЙЛОВ**
КМЕТ НА ОБЩИНА РОДОПИ
ГР. ПЛОВДИВ

Относно: Уведомление за „Изготвяне на проект за изменение на ПУП-ПРЗ на УПИ I - училище, квартал 18“ по регулационния план на с. Белащица, съответстващ на ПИ с ИД 03304.501.345 по КК на с. Белащица, общ. Родопи

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МИХАЙЛОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-3140/21.11.2023 г. за горецитирания план, на основание чл.6а, т.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.) Ви уведомявам следното:

Планът попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение №1 към чл.10, ал.1. от същата.

С настоящото се предвижда изменение на ПУП-ПРЗ на УПИ I-училище, квартал 18 по регулационния план на с. Белащица, съответстващ на ПИ с ИД 03304.501.345 по КК на с. Белащица, общ. Родопи, обл. Пловдив.

Ще се изработи проект за изменение на ПУП-ПРЗ на УПИ I-училище, квартал 18 по регулационния план на с. Белащица, общ. „Родопи“, УПИ I-училище, квартал 18, се разделя и от него се образуват два нови УПИ: УПИ I за обществено и делово обслужване - за образование, с проектна площ 8857 кв.м. и УПИ II-за обществено и делово обслужване - за образование /детско заведение/ с проектна площ 3500 кв.м. Ще бъде изградена детска градина за четири групи.

Водоснабдяването за санитарни и питейни нужди ще се осъществи от съществуващо водопроводно. За отпадъчните води се предвижда използването на водооплътна изградена яма.

Имотът, предмет на плана, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявения план и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на плана при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони **BG0001033 „Брестовица“**



В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за „Изготвяне на проект за изменение на ПУП-ПРЗ на УПИ I - училище, квартал 18“ по регулационния план на с. Белащица, съответстващ на ПИ с ИД 03304.501.345 по КК на с. Белащица, общ. Родопи е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на плана и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите плана или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

