



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ... *ОВОС-2768-3/28.11*2023 г.

ДО
Г-Н **ИВАНОВ**
КМЕТ НА ОБЩИНА МАРИЦА
ГР. ПЛОВДИВ

Уведомление за план: „Изработване на ПУП – ПРЗ (подробен устройствен план – план за регулация и застрояване) в обхвата на ПИ с идентификатор 66915.18.146, местност „Вардалите“ по КК на с. Скутаре за „Зеленина и спорт“ и включване в ЗРП на с. Скутаре“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ИВАНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2768/10.10.2023 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-2768-2/27.10.2023 г. за горесцитирания план, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Плана попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Предвижда се ПУП – ПРЗ „Изработване на ПУП – ПРЗ (подробен устройствен план – план за регулация и застрояване) в обхвата на ПИ с идентификатор 66915.18.146, местност „Вардалите“ по КК на с. Скутаре, за процедура по промяна предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди и отреждане на урегулиран поземлен имот за „Зеленина и спорт“ и включване в ЗРП на с. Скутаре.

Предвижда се изграждане на съблекалня със санитарен възел и ограда от мрежа и бетонови колове около стадиона.

Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура, ще се използва съществуващата.

Имотът, предмет на плана **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000429 „Река Стряма“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №333/31.05.2021 г. (ДВ бр.54/2021 г.) на МОСВ.

Така заявеният план и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед горезилюженото, отчитайки местоположението и характера на плана при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000429 „Река Стряма“**, по отношение на:



- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеният план: „Изработване на ПУП – ПРЗ (подробен устройствен план – план за регулация и застрояване) в обхвата на ПИ с идентификатор 66915.18.146, местност „Вардалите“ по КК на с. Скутаре за „Зеленина и спорт“ и включване в ЗРП на с. Скутаре“ е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи за изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите на плана или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

