



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0801-20401/00-11.....2023 г.

ДО
Г-ЖА
Г-ЖА
Г-ЖА
Г-ЖА
ГР. ПЛОВДИВ

ИВАНОВА
ЕНЧЕВА
ЛАРИОНОВА
СТАМЕНОВА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Многофамилна жилищна сграда“ в ПИ с идентификатор 56784.530.1062, кв. "Въстанически" - север, гр. Пловдив.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ИВАНОВА,
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ЕНЧЕВА,
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ЛАРИОНОВА,
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО СТАМЕНОВА,**

Във връзка с внесното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-2848/18.10.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане жилищна сграда в ПИ с идентификатор 56784.530.1062, кв. "Въстанически" - север, гр. Пловдив. Сградата е долепена до съществуваща сграда в съседен имот, състои се от един партерен и пет жилищни етажа. В сградата са предвидени 10бр. апартаментата, 4бр. гаража и 2бр. общо помещение.

Новата жилищна сграда ще се захрани с вода от уличен водопровод по прилежащата улица от "Лазо войвода" ф80 етернит, чрез СВО (сградно водопроводно отклонение) с доказан диаметър за задоволяване нуждата на сградата. Отпадните битово-фекални и дъждовни води от сградата ще се заустват в съществуваща улична канализация по прилежащата улица „Лазо войвода“ ф400 бетон, чрез СКО (сградно канализационно отклонение) с доказан диаметър за задоволяване нуждите на сградите.

Имотите, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на**



глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000578 „Река Марица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП: **„Многофамилна жилищна сграда“** в ПИ с идентификатор 56784.530.1062, кв. „Въстанически“ - север, гр. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

