



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2765-1/03.11.2023 г.

ДО
Г-Н
С. МАНОЛЕ,

ЙОРДАНОВ

Относно: Уведомление за промяна на инвестиционно предложение: „Преустройство на гараж в баничарница“ УПИ XIX-411, кв.10, по плана на с. Маноле, общ. „Марица“, обл. Пловдив (ПИ с идентификатор 47086.501.224)

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЙОРДАНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2765/10.10.2023 г., за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

За горесцитираното ИП има издадено писмо на РИОСВ-Пловдив с изх. №ОВОС-1016-1/19.05.2023 г.

С уведомление вх.№ОВОС-2765/10.10.2023 г., ни уведомявате за промяна в обстоятелствата на писмо с изх. №ОВОС-1016-1/19.05.2023 г. Промяната се състои в следното:

Съществуващата площ ще се преустрои в зона за приготвяне на тестени закуски и дюнери, зона за продажба на баници и санитарен възел.

Настоящото е неразделна част от писмо с изх. №ОВОС-1016-1/19.05.2023 г. на директора на РИОСВ-Пловдив.

Имотът, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000429 „Река Стряма“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №333/31.05.2021 г. (ДВ бр.54/2021 г.) на МОСВ.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед горесцеленото, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000429 „Река Стряма“.**

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявено инвестиционно предложение: „Преустройство на гараж в баничарница“ УПИ XIX-411, кв.10, по плана на с. Маноле,



общ. „Марица“, обл. Пловдив (ПИ с идентификатор 47086.501.224) е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи за изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

