



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0300-2663/1/23-10 / 2023 г.

ДО  
Г-Н **ВЪЛКОВ**  
УПРАВИТЕЛ НА „ФОРМСТРОЙ“ ЕООД  
ГР. АСЕНОВГРАД

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Магазин за промишлени стоки и заведение за обществено хранене“ в УПИ 10.783 – складова, търговска и обществено обслужваща дейност (поземлен имот с идентификатор 06077.10.783) по КК на с. Браниполе, общ. Родопи, обл. Пловдив.

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ВЪЛКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2663/27.09.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на магазин за промишлени стоки и заведение за обществено хранене със застроена площ /ЗП/ от 767,63 кв.м. в УПИ 10.783 – складова, търговска и обществено обслужваща дейност (поземлен имот с идентификатор 06077.10.783) по КК на с. Браниполе, общ. Родопи, обл. Пловдив.

Сградата е проектирана на едно надземно ниво с разположени в нея три броя магазини и заведение за обществено хранене и е ситуирана в централната част на имота.

За осъществяването на инвестиционното намерение електрозахранването на имота ще се осъществи чрез полагане на нова кабелна линия ниско напрежение от ТНН на ТП БКТП Форест, извод СН Одриси, подстанция Рекорд до ново стандартизирано електромерно табло, монтирано на имотна граница.

Водоснабдяването на обекта ще се осъществи чрез изграждане на водопроводно отклонение към съществуващ водопровод PE-HD200/PN10 по Кукленско шосе.



За противопожарни нужди водоснабдяване ще се осигурява от съществуващ пожарен хидрант ПХ 70/80 захранен от уличен водопровод PE-HD200/PN10 разположен пред имота.

Заустването на битово отпадните водни количества от обекта ще се осъществи чрез изграждане на канализационно отклонение към съществуващата улична канализация БФ300.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Магазин за промишлени стоки и заведение за обществено хранене“** в УПИ 10.783 - складова, търговска и обществено обслужваща дейност (поземлен имот с идентификатор 06077.10.783) по КК на с. Браниполе, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

