



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0306-2658/1/2510 /2023 г.

ДО
Г-Н **ЧУКОВ**
ГР. АСЕНОВГРАД

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Складови и обществено-обслужващи дейности – складови помещения предназначени за промишлени стоки с офис сграда към тях“ в поземлени имоти с идентификатори 40467.13.108, 40467.13.109, 40467.13.334, местност „Сеймен тарла“, землището на гр. Куклен, общ. Куклен, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЧУКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-2658/27.09.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на складови помещения предназначени за промишлени стоки с офис сграда към тях в поземлени имоти с идентификатори 40467.13.108, 40467.13.109, 40467.13.334, местност „Сеймен тарла“, землището на гр. Куклен, общ. Куклен, обл. Пловдив.

Водоснабдяването на новообразуваният УПИ, ще се осъществи посредством ново водопроводно отклонение от съществуващ уличен водопровод от населеното място –гр. Куклен.

Отпадъчните води е предвидено да заустват във водоплътна изгребна яма.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близо разположена защитена зона е BG0000194 „Река Чая“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-688/25.08.2020г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.80/11.9.2020 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения №1 и №2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близо разположената защитена зона BG0000194 „Река Чая“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение:



„Складови и обществено-обслужващи дейности – складови помещения предназначени за промишлени стоки с офис сграда към тях “ в поземлени имоти с идентификатори 40467.13.108, 40467.13.109, 40467.13.334, местност "Сеймен тарла", землището на гр. Куклен, общ. Куклен, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

