



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 030-2704-1/27.10. 2023 г.

ДО
Г-Н **КЪРТЕВ**
УПРАВИТЕЛ НА „СК ФИНАНСИ 1“ ЕООД
С. РАДИНОВО

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Производствена, складова и обществено обслужваща дейност - склад за промишлени стоки и открит склад за селскостопанска продукция и техника“ в част от поземлен имот с идентификатор 61412.15.178, землище на с. Радиново, общ. Марица, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КЪРТЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2704/03.10.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на два склада за промишлени стоки, всеки със ЗП около 2000 кв.м. и открит склад за селскостопанска продукция и техника в част от поземлен имот с идентификатор 61412.15.178, землище на с. Радиново, общ. Марица, обл. Пловдив. Предвидено е транспортен достъп през поземлени имоти с идентификатори 61412.69.31 – общински път и 61412.69.52 – За второстепенна улица.

Водоснабдяване на бъдещия обект – от наличната в района водоснабдителна мрежа на „Вик“ ЕООД.

Количествата отпадъчни битово-фекалните води ще се събират във водоплътна изгребна яма, с последващо извозване до най-близка ЛПСОВ в района.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е **BG0002086 „Оризища Цалалица“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002086 „Оризища Цалалица“.



В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: „Производствена, складова и обществено обслужваща дейност - склад за промишлени стоки и открит склад за селскостопанска продукция и техника“ в част от поземлен имот с идентификатор 61412.15.178, землище на с. Радиново, общ. Марица, обл. Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи за изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

