



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ... 2801-299-5/16.10./ 2023 г.

ДО  
Г-ЖА  
ГР. ПЛОВДИВ,  
Г-Н  
ГР. ПЛОВДИВ,

НИКОЛОВА  
ДИНКОВ

**Относно:** Уведомление за промяна на инвестиционно предложение (ИП): „Жилищно строителство“ в поземлен имот с идентификатор в имот 47295.48.39, местност „Пичковец“, землище на с. Марково, община „Родопи“

## УВАЖАЕМА ГОСПОЖО НИКОЛОВА, УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИНКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-299-2/02.08.2023 г. за промяна на горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Промяната попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

За ИП „Жилищно строителство“ в поземлен имот с идентификатор 47295.48.39, местност „Пичковец“, землище на с. Марково, община „Родопи“, област Пловдив има издадено писмо на директора на РИОСВ Пловдив с изх.№ ОВОС-299-1/24.02.2022 г.

С настоящото се предвижда промяна в обстоятелствата относно водоснабдяването на обекта, а именно:

Водоснабдяването за битови нужди на жилищните сгради и поливане на зелените площи ще се извършва чрез изграждане на сондажен кладенец с дълбочина Н 10м. след провеждане на приложимата процедура по Закона за водите в Басейнова Дирекция Пловдив.

За питейни нужди ще се използва минерална вода, доставяна чрез диспенсери.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо изх. №ПУ-01-712(1)/09.10.2023г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021г.), ЗВ и подзаконовите нормативни актове към него, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на промяната **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: **BG0001033 „Брестовица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.



Така заявената промяна на ИП и предвидените в нея дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявената промяна на инвестиционно предложение: **„Жилищно строителство“** в поземлен имот с идентификатор в имот 47295.48.39, местност „Пичковец“, землище на с. Марково, община „Родопи“ е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на промяната на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

*Настоящото е неразделна част от писмо с изх.№ ОВОС-299-1/24.02.2022 г. на директора на РИОСВ Пловдив.*

**Приложение:** Копие на писмо с №ПУ-01-712(1)/09.10.2023 г. на директора на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“.



С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

