



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-2448-1/02.10./2023* г.

ДО  
Г-Н **СТОЯНОВ**  
СЕЛО ВОЙВОДИНОВО

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Производствени и складови дейности – Склад за промишлени стоки“** в поземлен имот с идентификатор **11845.53.40** и транспортен достъп до имота през ПИ **1845.53.66** – селскостопански път, с.Войводиново, общ. Марица

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СТОЯНОВ,

Във връзка с внесените уведомления в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-2448/31.08.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение №1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда производствени и складови дейности – изграждане на склад за промишлени стоки в поземлен имот с идентификатор **11845.53.40** и транспортен достъп до имота през ПИ **1845.53.66** – селскостопански път, с.Войводиново, общ. Марица. Предвижда се изработване на ПУП-ПРЗ -План за регулация и застрояване за ПИ **11845.53.40**, с.Войводиново за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, за образуване на един урегулиран поземлен имот с цел изграждане на складове за промишлени стоки и транспортен достъп до имота през ПИ № **11845.53.66** – селскостопански път.

Предвижда се изграждане на два склада за промишлени стоки, всеки със ЗП около **500 кв.м.**

Водоснабдяването на обекта ще се извърши чрез присъединяване към обществено водоснабдяване на В и К мрежата.

Количествата отпадъчни води ще се събират във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства от лицензирана фирма и водите ще се извозват за пречистване до ПСОВ.

Електроснабдяването на обекта ще се осъществи от налична ел. мрежа.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е ВГ0002016 „Рибарници Пловдив“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-81/03.02.2009 (ДВ бр.14/2009 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него**



**процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002016 „Рибарници Пловдив“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Производствени и складови дейности – Склад за промишлени стоки“** в поземлен имот с идентификатор 11845.53.40, и транспортен достъп до имота през ПИ 1845.53.66 – селскостопански път, с.Войводиново, общ. Марица е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на РИОСВ - Пловдив

